

**ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA**

**SERVIZIO TECNICO**

**VERBALE DI GARA PER LA FORNITURA DI MATERIALE OCCORRENTE**

**PER LA GESTIONE DELL'ATTIVITA' VIVAISTICA IN ESECUZIONE DELLA**

**DETERMINAZIONE N. 378 DEL 03/11/2008.**

L'anno duemilanove, il giorno ventuno del mese di gennaio, alle ore 10,00, presso

la sede dell'Ente Foreste della Sardegna, in viale Merello n.86 in Cagliari

**PREMESSO**

che con determinazione n. 378 del 03/11/2008 del Direttore del Servizio Tecnico,

Dott. Antonio Casula, veniva indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 17 L.R. n.

5/2007 per la fornitura di materiale occorrente alla gestione dell'attività vivaistica;

che si è proceduto alle formalità di pubblicazione previste per gli appalti sotto so-

glia di cui all'art. 22, commi 14 e 15, L.R. n. 5/2006, con pubblicazione del bando

di gara nell'albo pretorio del Comune di Cagliari, sul sito internet della Regione e

su quello dell'Ente, nonché di un apposito avviso su un quotidiano a diffusione

nazionale e su due quotidiani a diffusione regionale;

che si è proceduto altresì alla pubblicazione di apposito bando nella Gazzetta Uffi-

ciale dell'Unione europea;

che le condizioni generali di partecipazione alla gara, le modalità di presentazione

dell'offerta, le clausole di esclusione dalla gara, nonché l'esatta descrizione del-

l'oggetto dell'appalto e tutte le clausole che regoleranno il rapporto contrattuale

con l'impresa aggiudicataria, sono contenute negli atti di gara resi disponibili nel

profilo del committente;

che l'importo complessivo, messo a base dell'appalto, è pari a euro 180.592,00

oltre IVA di legge;

che l'intera fornitura è suddivisa nei seguenti 5 lotti aggiudicabili separatamente:

- Lotto 1 - Pallet, cassette, etichette – importo a base d'asta € 58.414,00 oltre IVA;
- Lotto 2 – Teli ombreggianti, frangivento e per pacciamatura – importo a base d'asta € 9.268,00 oltre IVA ;
- Lotto 3 – Torba bionda acida – importo a base d'asta € 17.400,00 oltre IVA ;
- Lotto 4 - Fitocontenitori – importo a base d'asta € 12.000,00 oltre IVA ;
- Lotto 5 - Mastelli e vasi – importo a base d'asta € 83.510,00 oltre IVA;

che la valutazione delle offerte e la conseguente aggiudicazione deve essere effettuata secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.18, c. 1, lettera b), della L.R. n. 5/2007;

che, per la presentazione delle offerte, è stato stabilito il termine delle ore 12.00 del 20/01/2009, mentre la seduta di gara è stata fissata per le ore 10 del giorno 21/01/2009;

#### CIO' PREMESSO

sono presenti in qualità di componenti della commissione di gara, in virtù dell'incarico conferito con nota prot. n. 923 del 21/01/2009, i dipendenti dell'Ente:

- Dott.ssa Giulia Pinna - Presidente
- Dott. Paolo Murgia – componente;
- Sig.ra Daniela Contu - componente.

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità di partecipazione e presentazione dell'offerta, il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso ai sensi dell'art. 18 comma 1, lett. b, L.R. n. 5/2007, prende in esame n. 4 pieghi pervenuti dalle seguenti imprese:

1. VERIS r.s.l., di seguito Veris;

2. CIPLAST di Carta Pasquale, di seguito Ciplast;

3. RENATO SERRA, di seguito Renato Serra;

4. FADDA DI FADDA DENISE & C. s.a.s, di seguito Fadda;

La commissione verifica che le offerte siano pervenute entro il termine previsto dal capitolato di gara, ossia entro le ore 10,00 del 20/01/2009; verificata la tempestività della ricezione di tutti i plichi pervenuti, procede ad effettuare il controllo sulla loro integrità, ossia sulla presenza della sigillatura, della firma sui lembi di chiusura e della dicitura richiesta. Rilevata la loro regolarità, si procede all'apertura ad uno ad uno dei plichi riscontrando quanto segue:

**VERIS** - All'interno del plico sono contenute le due buste richieste, una riportante la dicitura "documentazione di gara", l'altra riportante la dicitura "offerta economica".

Si procede all'apertura della prima e alla verifica di quanto in essa contenuto: la ditta produce l'autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal capitolato di gara utilizzando l'apposito "Allegato B" predisposto dall'Ente, accompagnato da un documento d'identità in corso di validità; la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto; n. 2 dichiarazioni bancarie attestanti l'idoneità economica e finanziaria dell'impresa ai fini dell'assunzione del presente appalto.

Preso atto della regolarità fin qui riscontrata, la Ditta Veris viene ammessa alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

**CIPLAST** – All'interno del plico sono contenute le due buste richieste, una riportante la dicitura "documentazione di gara", l'altra riportante la dicitura "offerta

economica".

Si procede all'apertura della prima e alla verifica di quanto in essa contenuto: la ditta produce l'autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal capitolato di gara utilizzando l'apposito "Allegato B" predisposto dall'Ente, accompagnato da un documento d'identità in corso di validità; la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto; n. 2 dichiarazioni bancarie attestanti l'idoneità economica e finanziaria dell'impresa ai fini dell'assunzione del presente appalto. Preso atto della regolarità fin qui riscontrata, la Ditta Ciplast viene ammessa alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

**RENATO SERRA** - All'interno del plico sono contenute le due buste richieste, una riportante la dicitura "documentazione di gara", l'altra riportante la dicitura "offerta economica".

Si procede all'apertura della prima e alla verifica di quanto in essa contenuto: la ditta produce l'autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal capitolato di gara utilizzando l'apposito "Allegato B" predisposto dall'Ente, accompagnato da un documento d'identità in corso di validità; la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto; n. 2 dichiarazioni bancarie attestanti l'idoneità economica e finanziaria dell'impresa ai fini dell'assunzione del presente appalto. Preso atto della regolarità fin qui riscontrata, la Ditta Renato Serra viene ammessa alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

**FADDA** – All'interno del plico sono contenute le due buste richieste, una riportante la dicitura "documentazione di gara", l'altra riportante la dicitura "offerta economica".

Si procede all'apertura della prima e alla verifica di quanto in essa contenuto: la ditta produce l'autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal capitolato di gara utilizzando l'apposito "Allegato B" predisposto dall'Ente, accompagnato da un documento d'identità in corso di validità; la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto; n. 2 dichiarazioni bancarie attestanti l'idoneità economica e finanziaria dell'impresa ai fini dell'assunzione del presente appalto. Preso atto della regolarità fin qui riscontrata, la Ditta Fadda viene ammessa alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Conclusa la prima fase di ammissione dei partecipanti in base alla verifica della documentazione di gara, si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, le quali vengono estratte, siglate, lette ad alta ed intellegibile voce e riepilogate come segue:

VERIS – Offerta economica per il lotto 3 – Torba bionda acida - di euro 17.052,00 iva esclusa, con un ribasso sulla base asta del 2 %; offerta economica per il lotto 5 - Mastelli e vasi – di euro 76.829,20 iva esclusa, con un ribasso sulla base d'asta dell'8 %;

CIPLAST – Offerta economica per il lotto 4 – Fitocontenitori - di euro 11.498,00 iva esclusa, con un ribasso sulla base asta del 4,1833 %;

RENATO SERRA – Offerta economica per il lotto 1 – Pallet, cassette, etichette - di euro 37.743,00 iva esclusa, con un ribasso sulla base asta del 35,3876 %; offerta economica per il lotto 3 – Torba bionda acida - di euro 15.732,50 iva esclusa, con un ribasso sulla base asta del 9,58334 %; offerta economica per il lotto 5 - Mastelli e vasi – di euro 49.422,00 iva esclusa, con un ribasso sulla base d'asta del 40,81906%;

	FADDA – Offerta economica per il lotto 1 – Pallet, cassette, etichette - di euro	
	32.127,70 iva esclusa, con un ribasso sulla base d’asta del 45 %; offerta econo-	
	mica per il lotto 3 – Torba bionda acida - di euro 14.787,52 iva esclusa con un ri-	
	basso sulla base asta del 15,02 %; offerta economica per il lotto 5 - Mastelli e va-	
	si – di euro 57.101,63 iva esclusa, con un ribasso sulla base d’asta del 31,623 %.	
	Si rileva che ai sensi dell’art. 20 comma 9 L.R. n. 5/2007 e dell’art. 86 comma 4	
	D.Lgs. n. 163/2006, poichè il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque,	
	non si può procedere al calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 1 dell’art.	
	86 D.Lgs. n. 163/2006, ma può essere comunque valutata la congruità di ogni altra	
	offerta, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.	
	Si provvede dunque a redigere le graduatorie delle migliori offerte relative ai di-	
	versi lotti:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lotto 1 - Pallet, cassette, etichette – importo a base d’asta € 58.414,00</li> </ul>	
	oltre IVA:	
	1. FADDA per euro 32.127,70;	
	2. RENATO SERRA per euro 37.743,00.	
	La commissione osserva che l’offerta della ditta Fadda appare anormalmente bas-	
	sa ai sensi del comma 3 art. 86 D.Lgs. n. 163/2006, poichè presenta un ribasso	
	superiore di quasi 10 punti percentuali rispetto all’altra offerta e non pare dunque	
	corrispondente alla reale situazione dei ribassi medi praticati normalmente dalle	
	imprese; ritiene pertanto di doverne valutare la congruità con il procedimento di	
	cui all’art. 88 D. Lgs. n. 163/2006.	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lotto 2 – Teli ombreggianti, frangivento e per pacciamatura – importo a</li> </ul>	
	base d’asta € 9.268,00 oltre IVA : nessuna offerta. Relativamente a questo lot-	
	to, dunque, il presidente dichiara andata deserta la gara.	
6		

- Lotto 3 – Torba bionda acida – importo a base d’asta € 17.400,00 oltre

IVA :

1. FADDA per euro 14.787,52 ;
2. RENATO SERRA per euro 15.732,50;
3. VERIS per euro 17.052,00;

Il Presidente dichiara pertanto l’aggiudicazione provvisoria alla ditta Fadda per il costo di 14.787,52 iva esclusa.

- Lotto 4 - Fitocontenitori – importo a base d’asta € 12.000,00 oltre IVA :

1. CIPLAST per euro 11.498,00.

Il Presidente dichiara pertanto l’aggiudicazione provvisoria alla ditta Ciplast per il costo di 11.498,00 iva esclusa.

- Lotto 5 - Mastelli e vasi – importo a base d’asta € 83.510,00 oltre IVA:

1. RENATO SERRA per euro 49.422,00;
2. FADDA per euro 57.101,63;
3. VERIS per euro 76.829,20.

La commissione osserva che l’offerta della ditta Renato Serra appare anormalmente bassa ai sensi del comma 3 art. 86 D.Lgs. n. 163/2006, poiché presenta un ribasso percentuale molto superiore a quello delle altre offerte, che non pare dunque corrispondente alla reale situazione dei ribassi medi praticati normalmente dalle imprese; ritiene pertanto di doverne valutare la congruità con il procedimento di cui all’art. 88 D. Lgs. n. 163/2006.

Alle ore 10,45 il Presidente dichiara chiusa la presente seduta. Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti la commissione.

Il presente atto occupa numero 7 facciate di foglio uso bollo e parte dell’ottava.

