

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI BONORVA (SS) REP. n. xxx

Convenzione

fra il Comune di Bonorva e l'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (FoReSTAS) ai sensi del comma 2 bis, art. 37 della legge regionale del 27 aprile 2016 n° 8.=====

L'anno duemiladiciassette addì uno del mese di luglio, in *Bonorva*, presso le strutture comunali in Località Parco Mariani avanti a me Dott. Luigi Pirisi, nato a Sarule il 11/12/1953, Ufficiale Rogante degli atti dell'Ente Comune di Bonorva, da stipularsi in forma pubblico/amministrativa giusto decreto sindacale n° 17 del 28.12.2016 senza l'assistenza dei testimoni avendovi i comparenti concordi e con il mio assenso rinunciato, sono comparsi:=====

TRA LE PARTI

- Massimo d'Agostino, nato a Sassari il 02.03.1970 in qualità di Sindaco pro-tempore del concedente Comune di Bonorva e ivi domiciliato per la carica rivestita - Codice Fiscale 00256810904.

- Dott. Antonio Casula nato a Milis (OR) il 08.03.1966, il quale interviene non in proprio ma in nome e per conto dell'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna, di seguito denominata FORESTAS, e domiciliato per gli atti relativi alla carica rivestita, presso la sede della suddetta Agenzia sita in Viale Merello, 86 - Cagliari - Codice Fiscale 03669190922. =====

PREMESSO

- ai sensi del comma 2 bis dell'art. 37 della legge regionale di 27 aprile 2016, n° 8, l'Agenzia può procedere alla stipula di convenzioni di durata pluriennale in forma gratuita, per la cura, sorveglianza, razionale manutenzione, miglioramento e

valorizzazione del patrimonio forestale, agro-pastorale e faunistico ad essa affidato

dagli enti locali, da altri enti pubblici o da privati e operando di norma sulla base di

piani forestali particolareggiati.

- il Consiglio comunale di Bonorva con delibera n. 19 del 12.06.2017 ha approvato la

presente convenzione per quanto previsto dalla L.R. 8/2016, in funzione delle azioni

e sinergie da porre in essere sulla porzione del territorio comunale di cui trattasi;

- L'Agenzia Forestas con Deliberazione dell'Amministratore Unico n 57 del

30.06.2017 ha approvato la presente convenzione, per la gestione del compendio

forestale di proprietà del comune di Bonorva.

- che il Comune di Bonorva ed Agenzia si propongono fini comuni per il

miglioramento, l'ammodernamento, l'incremento e la maggiore efficienza delle

politiche forestali, con particolare riferimento alle esigenze di innovazione e di

valorizzazione, anche economica e sociale, del patrimonio naturale e dei beni

prodotti, così come previsto dalla L.R. 8/2016. =====

- I terreni concessi dal Comune di Bonorva, andranno a far parte del complesso

forestale del Goceano ricadente nel Servizio Territoriale di Sassari dell'agenzia

FORESTAS.

TUTTO CIO' PREMESSO

con la presente concessione in forma pubblico amministrativa, da valersi ad ogni

effetto di legge, le parti, mentre confermano e ratificano la precedente premessa

narrativa formante parte sostanziale e integrante della presente convenzione,

concordi stipulano e convengono quanto segue:

Art. 1

Il Comune di Bonorva concede i terreni appresso elencati, in forma gratuita,

all'Agenzia Forestas affinché vi esegua tutte le attività previste dalla Legge istitutiva

(LR 8/2016) ed in particolare le azioni di cura, di tutela e della conservazione del patrimonio forestale, della biodiversità e del paesaggio, della difesa dei sistemi forestali e silvo-pastorali dai rischi ambientali, la valorizzazione produttiva, turistico-ricreativa e culturale del patrimonio naturale, dell'innovazione tecnologica e della cultura nel settore forestale e il sostegno delle attività di informazione, sensibilizzazione ed educazione ambientale.

I terreni di cui trattasi sono contraddistinti nel Catasto Terreni nel Comune di Bonorva come di seguito riportato: =====

| FOGLIO | MAPPALE. | PORZ. | SUPERFICIE mq |
|--------|----------|-------|---------------|
|--------|----------|-------|---------------|

| | | | |
|----|----|--|------|
| 73 | 62 | | 3010 |
|----|----|--|------|

| | | | |
|----|---|--|--------|
| 77 | 1 | | 255178 |
|----|---|--|--------|

| | | | |
|----|---|--|-------|
| 77 | 2 | | 66607 |
|----|---|--|-------|

| | | | |
|----|---|--|-------|
| 77 | 4 | | 17442 |
|----|---|--|-------|

| | | | |
|----|---|--|-------|
| 77 | 5 | | 31230 |
|----|---|--|-------|

| | | | |
|----|---|--|------|
| 77 | 7 | | 5395 |
|----|---|--|------|

| | | | |
|----|---|--|-----|
| 77 | 9 | | 342 |
|----|---|--|-----|

| | | | |
|----|----|----|------|
| 77 | 12 | AA | 3100 |
|----|----|----|------|

| | | | |
|----|----|----|------|
| 77 | 12 | AB | 2298 |
|----|----|----|------|

| | | | |
|----|----|----|------|
| 77 | 13 | AA | 3700 |
|----|----|----|------|

| | | | |
|----|----|----|------|
| 77 | 13 | AB | 1789 |
|----|----|----|------|

| | | | |
|----|----|--|------|
| 77 | 18 | | 8961 |
|----|----|--|------|

| | | | |
|----|----|----|------|
| 77 | 19 | AA | 1659 |
|----|----|----|------|

| | | | |
|----|----|----|-------|
| 77 | 19 | AB | 23493 |
|----|----|----|-------|

| | | | |
|----|----|--|-------|
| 77 | 20 | | 45430 |
|----|----|--|-------|

| | | | |
|----|----|----|-------|
| 77 | 22 | AA | 52842 |
|----|----|----|-------|

| | | | | | |
|--|----|----|----|--------|--|
| | 77 | 22 | AB | 69800 | |
| | 77 | 23 | AA | 61673 | |
| | 77 | 23 | AB | 18400 | |
| | 77 | 24 | AA | 399723 | |
| | 77 | 24 | AB | 68653 | |
| | 77 | 25 | | 826 | |
| | 77 | 26 | | 70656 | |
| | 77 | 27 | AA | 859 | |
| | 77 | 27 | AB | 18939 | |
| | 77 | 28 | AA | 20637 | |
| | 77 | 28 | AB | 268276 | |
| | 77 | 29 | AA | 40313 | |
| | 77 | 29 | AB | 100000 | |
| | 77 | 30 | AA | 9255 | |
| | 77 | 30 | AB | 27766 | |
| | 77 | 31 | AA | 21878 | |
| | 77 | 31 | AB | 23624 | |
| | 77 | 32 | AA | 8873 | |
| | 77 | 32 | AB | 176285 | |
| | 77 | 33 | AA | 14379 | |
| | 77 | 33 | AB | 5105 | |
| | 77 | 34 | | 316 | |
| | 77 | 41 | | 224 | |
| | 77 | 48 | | 954 | |
| | 77 | 50 | | 34438 | |

| | | | | | |
|--|----|----|----|--------|--|
| | 77 | 52 | | 175 | |
| | 77 | 54 | | 1128 | |
| | 77 | 55 | | 15206 | |
| | 77 | 56 | | 1309 | |
| | 77 | 59 | | 1199 | |
| | 77 | 62 | | 2213 | |
| | 77 | 65 | | 273 | |
| | 77 | 68 | | 386 | |
| | 77 | 69 | | 1739 | |
| | 78 | 1 | | 20115 | |
| | 78 | 2 | | 5587 | |
| | 78 | 4 | | 856564 | |
| | 78 | 9 | AA | 242487 | |
| | 78 | 9 | AB | 42000 | |
| | 78 | 10 | | 8769 | |
| | 78 | 11 | | 752 | |
| | 78 | 12 | | 1072 | |
| | 78 | 13 | | 94354 | |
| | 78 | 14 | AA | 349795 | |
| | 78 | 14 | AB | 95000 | |
| | 78 | 15 | AA | 209192 | |
| | 78 | 15 | AB | 140206 | |
| | 78 | 16 | AA | 535053 | |
| | 78 | 16 | AB | 76653 | |
| | 78 | 25 | | 763946 | |

| | | | |
|--|--|----|--------|
| | | | |
| | 78 | 27 | 342102 |
| | 78 | 28 | 109 |
| | 78 | 29 | 5 |
| | Totale mq 5.791.717,00 | | |
| | Per i terreni di cui sopra il Comune di Bonorva attesta che gli stessi sono nella propria disponibilità, liberi da contratti con terzi, servitù, limitazioni d'uso di qualsiasi natura. Gli stessi non sono assoggettati ad usi civici. | | |
| | Art. 2 | | |
| | La durata della presente convenzione è stabilita in anni 20 (venti), a far data dalla stipula del presente atto. Restano in capo al comune proprietario tutti gli oneri di legge. | | |
| | Le parti potranno modificare o rescindere dalla presente convenzione con preavviso almeno 60 giorni prima. ===== | | |
| | Art. 3 | | |
| | Per consentire una razionale gestione del bene affidato l'Agenzia, d'intesa con il Comune di Bonorva, redige un Piano forestale particolareggiato quale documento di programmazione e pianificazione territoriale redatto secondo linee guida, in cui sono descritte le finalità connesse con la gestione e le necessarie azioni da porre in essere per il raggiungimento degli obiettivi di piano. Il piano avrà validità solo dopo l'approvazione degli organi istituzionalmente competenti. All'uopo il Comune di Bonorva potrà indire la conferenza dei servizi ai sensi della legge 7 agosto 2015, n. 124 così come modificato dal D.lgs. 30 giugno 2016, n. 127. | | |
| | Art. 4 | | |
| | | | |
| | | | |

L'Agenzia Forestas metterà a disposizione per l'attuazione del Piano forestale particolareggiato, il proprio personale tecnico e amministrativo, nonché quello operativo, i mezzi e le attrezzature necessarie.

Annualmente, gli enti contraenti, si incontreranno per illustrare le attività svolte nell'esercizio precedente e per l'eventuale aggiornamento del programma triennale ed annuale delle attività nonché del piano forestale particolareggiato. In questa sede i due enti quantificheranno ed individueranno le risorse che possono mettere a disposizione per il raggiungimento degli obiettivi prefissati.

Art. 5

L' Agenzia Forestas e il Comune di Bonorva assumono tutti gli oneri relativi all'esecuzione delle opere di cui al programma triennale ed annuale, nel rispetto delle pattuizioni di cui precedente art. 4. Restano di competenza del Comune di Bonorva, le imposte, tasse, censi o tributi di qualsiasi genere ed ogni altro qualsiasi onere fiscale.

Art. 6

Sono di competenza dell'Agenzia Forestas, che li farà propri, gli introiti derivanti dal rilascio di concessioni di ogni natura (transito, fide pascolo, installazioni varie, etc) e dalla vendita dei prodotti ritraibili dai lavori selvicolturali eseguiti. Il Comune di Bonorva avrà diritto di prelazione sull'acquisto dei suddetti prodotti secondo i regolamenti e/o direttive vigenti. Detti introiti dovranno essere investiti in azioni, ricadenti nel compendio forestale del Comune di Bonorva, che perseguono le medesime finalità della presente convenzione.

Art. 7

Il Comune di Bonorva e l'Agenzia, si impegnano a partecipare a bandi regionali, nazionali, europei (POR, LIFE, PSR) al fine di recuperare risorse economiche

necessarie all'attuazione dei fini comuni. Per consentire l'aumento di competenze tecnico-scientifiche e competitività, potranno essere interessati alla partecipazione del bando anche altri soggetti pubblici e privati (*enti, agenzie, università, fondazioni, privati ecc.*).

Art. 8

Il Comune di Bonorva presterà all'Agenzia Forestas, tutta l'assistenza necessaria, partecipando con propri rappresentanti alla stesura del piano forestale particolareggiato e del programma triennale ed annuale ed in qualsiasi momento ve ne sia necessità. =====

Art. 9

L'Amministrazione Comunale di Bonorva potrà concordare con l'Agenzia Forestas un diverso utilizzo, anche da parte di terzi, dei terreni dati in concessione, in virtù di programmi e progetti di rilevante interesse per l'ulteriore valorizzazione delle risorse produttive ed economiche disponibili.=====

Art. 10

Saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni. I componenti previa informativa ai sensi del D.Lgs. 196/2003 con la firma del presente atto prestano il loro consenso al trattamento dei dati personali, nonché alle conservazioni, anche in banche dati e archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento ed alla trasmissione dei dati stessi a qualsiasi ufficio al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità richieste. =====

Art. 11

Eventuale nuovo personale necessario per la realizzazione delle attività verrà avviato in conformità alla legge ed al vigente regolamento del personale dell'Agenzia Forestas.

Art. 12

La presente convenzione è stipulata in forma pubblica-amministrativa, le spese di rogito, registrazione e di bollo sono a carico della parte concedente. Costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno preso piena conoscenza di tutte le relative clausole ivi comprese quelle contenute negli atti richiamati, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme e, comunque, qualunque modifica al presente atto non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto. Il presente atto mentre è immediatamente impegnativo e vincolante per il Comune di Bonorva, per l'Agenzia lo sarà solo dopo l'immissione in possesso a seguito di apposito verbale di consistenza redatto in contraddittorio tra le parti.

. =====**Allegati**=====

La presente convenzione, sottoscritta dalle parti mediante è formata da n. 12 articoli e si compone di n. 10 (dieci) pagine di carta semplice di scrittura informatizzata, e comprende, per farne parte integrante ed essenziale. =====

- l'allegato "A" progetto di valorizzazione territoriale=====
- le deliberazioni dell'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas n. 50 del 12.06.2017, n. 57 del 30.06.2017;
- la delibera del Consiglio comunale di Bonorva n. 19 del 12.06.2017, con la quale il Comune di Bonorva ha approvato la presente convenzione; =====

Tutti gli atti suindicati sono detenuti dal Servizio Tecnico della direzione Generale

Ufficio Infrastrutture, Patrimonio ed Energie Rinnovabili e si trovano depositati siglati

in ciascuna pagina dalle parti per accettazione.

L'atto verrà registrato in caso d'uso, a richiesta di una delle parti contraenti, presso

l'Agenzia delle entrate competente per territorio. =====

Il Direttore Generale

Il Sindaco del Comune di

AGENZIA FORESTAS

di Bonorva

Dott Antonio Casula

Dott. Massimo d'Agostino

L'Ufficiale Rogante

Dott. Luigi Pirisi