DELIBERAZIONE N. 35 DEL 26 APRILE 2017

Oggetto: restituzione terreni U.G.B. Muggianeddu - agro del comune di Tonara - in occupazione temporanea ai sensi del R.D.L. 3267/23 di proprietà del sig. Sulis Giovanni.

L'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas, in data odierna,

VISTA la D.G.R. n. 34/1 del 13.06.2016;
VISTO il D.P.G.R. n. 34 del 14/06/2016 con il quale, in base all'art. 42 della Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016, al Prof. Giuseppe Pulina è stato conferito l'incarico di Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas;

PREMESSO che l'Agenzia Forestas ha tra i sui compiti istituzionali "espressione di pareri obbligatori sugli interventi previsti da terzi che interessano i beni amministrati, nei casi previsti dal regolamento generale di organizzazione";

VISTO l'articolo 35, comma 6, della L.R. 8/2016, con il quale l'Agenzia Forestas è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei quali era titolare l'Ente Foreste della Sardegna;

RILEVATO che l'Agenzia Forestas, nell'ambito del Servizio Territoriale di Nuoro, gestisce il complesso Forestale del Castagno di cui fa parte l'Unità Gestionale di Base di Muggianeddu, agro del Comune di Tonara, dell'estensione complessiva di circa 1110 ha, in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/1923;

CONSIDERATO che il richiedente Sulis Giovanni ha acquisito con il sig. Sulis Giuseppe Raimondo la proprietà delle aree in questione e richieste in restituzione, mediante denuncia di successione della defunta madre Pruneddu Elena (rep. 3498 del 05.01.2011);

CONSIDERATO che in data 12/05/2016, con atto rep. 41570 a rogito del Notaio Lobina, il Sig. Sulis Giovanni ha permutato con il fratello Sulis Giuseppe Raimondo alcuni terreni divenendo proprietario per 100/100 dell'area censita nel foglio 12 mapp. 140, e che, per quanto riguarda tutti gli altri terreni è divenuto proprietario degli stessi in data 12/05/2016 con atto di divisione rep. 41569 a rogito del Notaio Lobina;

RILEVATO che in data 18.08.2016 (nota prot. NU n. 2701 del 23.08.2016), il signor Sulis Giovanni ha richiesto la restituzione dei terreni di proprietà ricadenti all'interno dell'UGB "Muggianeddu", Comune di Tonara censiti nel NCT nel foglio 16 mappali 117-118; fg. 7 mapp. 79-105; fg. 27 mapp. 63; fg. 21 mapp. 31-38-49; fg. 20 mapp. 31-170; fg. 12 mapp. 139-140; fg. 15 mapp. 15.

VISTA la nota n. 2925 del 06.09.2016 con la quale il Servizio Territoriale di Nuoro ha inviato la relazione tecnica con annesso parere di fattibilità per la restituzione dei terreni richiesti;

VISTA la nota n. 5567 del 28.11.2016, con la quale il Servizio Territoriale di Nuoro ha inviato una integrazione alla relazione tecnica suddetta inserendo nella stessa altre particelle catastali di proprietà del signor Sulis Giovanni censite nel NCT nel foglio 12 mapp. 72 e 131 agro del Comune di Tonara, con annesso parere di fattibilità per la restituzione delle stesse;

VISTA che la nota n. 1811 del 14.03.2017 con la quale il Servizio Territoriale di Nuoro ha inviato una ulteriore integrazione alle relazioni tecniche suddette a seguito di nuova richiesta di restituzione terreni di proprietà formulata dal Signor Sulis Giovanni inserendo nella stessa altre particelle catastali censite nel NCT nel foglio 27 mapp. 44 e mapp. 38 agro del Comune di Tonara, con annesso parere di fattibilità per la restituzione delle stesse;

VISTA la relazione predisposta dal Servizio Tecnico della Direzione Generale.

Tutto ciò visto, premesso, considerato e ritenuto:

DELIBERA

1) Di approvare, previo collaudo favorevole, la restituzione dei terreni in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/23, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, facenti parte dell'UGB "Muggianeddu" siti in agro del Comune di Tonara, alla ditta Sulis Giovanni della superficie complessiva di ha **24.88.25** come appresso indicati.

Fg	MAPP.	SUPERFICIE CATASTALE ha	SUPERFICIE CONCESSA ha
7	79	00.21.85	00.21.85
7	105	05.01.70	05.01.70
12	139	00.60.90	00.60.90
12	140	02.18.35	02.18.35
12	72	00.95.25	00.95.25
12	131	01.27.05	00.36.20 00.35.80
15	15	00.27.85	00.27.85
16	117	00.48.75	00.48.75
16	118	00.71.90	00.71.30
20	31	03.69.60	04.27.35
20	170	03.65.40	
21	31	02.01.20	04.24.40
21	38	00.88.80	
21	49	01.27.40	
27	38	00.47.50	01.22.25
27	44	00.61.70	
27	63	00.53.05	
Superficie		**24.88.25**	**20.91.95**
Superficie tot. In restituzione		**24.88.25**	

2) Di incaricare il Servizio Territoriale di Nuoro di porre in essere gli atti conseguenti, inclusa la richiesta al Servizio ispettorato Ripartimentale delle Foreste del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio, del collaudo delle aree sopraelencate, ai sensi dell'art. 53 R.D. n. 3267/23 e degli artt. 67 e 68 del R.D.L. n. 1126/26, facenti parte dell'UGB "Muggianeddu", agro del comune di Tonara, e della redazione del piano di coltura e conservazione.

Si esprime parere favorevole sulla
legittimità della deliberazione

Il Direttore Generale
Antonio Casula

L'Amministratore Unico
Giuseppe Pulina