DELIBERAZIONE N. 33 DEL 26 APRILE 2017

Oggetto: restituzione terreni U.G.B. Vignola La Contessa - agro del comune di Santa Teresa Gallura in occupazione temporanea, ai sensi del R.D.L. 3267/23 di proprietà Pinna Maurizio e Lucia S.R.L.

L'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas, in data odierna,

VISTA la D.G.R. n. 34/1 del 13.06.2016;
VISTO il D.P.G.R. n. 34 del 14/06/2016 con il quale, in base all'art. 42 della Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016, al Prof. Giuseppe Pulina è stato conferito l'incarico di Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas;

PREMESSO che l'Agenzia Forestas ha tra i sui compiti istituzionali "espressione di pareri obbligatori sugli interventi previsti da terzi che interessano i beni amministrati, nei casi previsti dal regolamento generale di organizzazione";

VISTO l'art. 35, comma 6, della L.R. 8/2016, con il quale l'Agenzia Forestas è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei quali era titolare l'Ente Foreste della Sardegna;

RILEVATO che l'Agenzia Forestas nell'ambito del Servizio Territoriale di Tempio Pausania gestisce il complesso Forestale del Granito di cui fa parte l'Unità Gestionale di Base (di seguito chiamata UGB) Vignola La Contessa, agro del Comune di Santa Teresa Gallura, dell'estensione complessiva di circa 370 ha, in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/1923;

CONSIDERATO che in data 09.12.2015 con nota n. 11423 il Servizio. Territoriale di Tempio Pausania e, nel maggio 2016, lo Studio Legale Associato Pes, in nome e per conto della signora Occhioni Lucia, ha richiesto la restituzione dei terreni di proprietà e dei fabbricati in occupazione temporanea;

CONSIDERATO che con relazione prot. n. 1880 del 01.07.2016 il Servizio Territoriale di Tempio Pausania ha espresso parere favorevole in merito alla restituzione dei terreni di proprietà della signora Occhioni Lucia, poiché i lavori di sistemazione idraulico forestale possono considerarsi conclusi;

CONSIDERATO che nella relazione tecnica sono stati presi in considerazione i terreni siti nel Comune di Santa Teresa Gallura censiti nel NCT nel foglio 20 mapp. 249-250-251 ex mapp. 14/parte; fg. 20 mapp. 55 parte, 112 e 136/parte;

CONSIDERATO che dalla analisi della relazione tecnica è emerso che il mappale 250 del foglio 20 della superficie di ha 00.11.47 classificato come Ente Urbano è gravato da edificazione di immobile, e che con nota prot. n. 9390 del 24.10.2016 è stato richiesto al Servizio Territoriale di Tempio Pausania di integrare la relazione tecnica con le indicazioni operative disposte con nota della D.G. n. 5031 del 12.07.2016.

CONSIDERATO che in data 03.11.2016 con nota n. 5144 il Servizio Territoriale di Tempio Pausania ha comunicato che, a seguito di approfondite ricerche la particella 250 (ex 14) del foglio 20, è stata restituita dall'Assessorato della Difesa Ambiente alla proprietaria Occhioni Lucia in data 06.04.1999 con atto prot. n. 4712 e rispettivo piano di coltura e conservazione.

VISTA la relazione predisposta dal Servizio Tecnico della Direzione Generale;

Tutto ciò visto, premesso, considerato e ritenuto:

DELIBERA

1) Di approvare, previo collaudo favorevole, la restituzione dei terreni in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/23, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, facenti parte dell'UGB "Vignola La Contessa" siti in agro del Comune di Santa Teresa Gallura, al Signor Pinna Maurizio e alla Società Lucia S.R.L. della superficie complessiva di ha **04.88.53** come appresso indicati.

Comune	**Fg**	**Mapp.**	**Superficie catastale ha**	**Superficie concessa ha**
Santa Teresa di Gallura	20	249/parte (ex 14p)	01.17.45	00.21.63
Santa Teresa di Gallura	20	251 (ex 14/p)	00.09.73	00.09.73
Santa Teresa di Gallura	20	55/p	13.87.42	03.16.80
Santa Teresa di Gallura	20	112	01.10.96	01.10.96
Santa Teresa di Gallura	20	136/p	00.91.90	00.29.41
Superficie complessiva in restituzione				**04.88.53**

2) Di incaricare il Servizio Territoriale di Tempio Pausania di porre in essere gli atti conseguenti inclusa la richiesta, al Servizio ispettorato Ripartimentale delle Foreste del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio del collaudo delle aree sopraelencate, ai sensi dell'art. 53 R.D. n. 3267/23 e degli artt. 67 e 68 del R.D.L. n. 1126/26, facenti parte dell'UGB " Vignola La Contessa", agro del comune di Santa Teresa Gallura, e della redazione del piano di coltura e conservazione.

Si esprime parere favorevole sulla
legittimità della deliberazione
Il Direttore Generale
Antonio Casula

L'AMMINISTRATORE UNICO
Giuseppe Pulina