SERVIZIO TERRITORIALE TEMPIO PAUSANIA
Ufficio Amministrativo

DETERMINAZIONE N. 1 DEL 20/01/2017

Oggetto: Determina a contrarre ed indizione di asta pubblica per la vendita di materiale sughericolo in catasta costituito da sughero gentile estratto nella campagna sughericola 2016 sui terreni delle UGB di Loelle e di Sa Conchedda, rispettivamente in concessione e occupazione all'Agenzia Forestas, in agro del Comune di Buddusò – Individuazione e nomina del Responsabile del Procedimento.

Il Direttore del Servizio Territoriale di Tempio Pausania

VISTO lo Statuto dell'Ente Foreste della Sardegna;

VISTA Legge forestale della Sardegna, Legge Regionale 27 aprile 2016 n. 8, che ha istituito l'Agenzia FORESTAS, subentrando nella titolarità dei rapporti giuridici attivi e passivi del soppresso Ente Foreste della Sardegna, di cui alla legge regionale n. 24 del 1999;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 34 del 14 giugno 2016 di nomina dell'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas della Regione Autonoma della Sardegna;

VISTA la Legge Regionale 2 agosto 2006, n. 11 e successive modifiche e integrazioni che detta norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Sardegna;

VISTO il D.Lgs.n. 50 del 18 aprile 2016 "Nuovo Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e fornitu re;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/23 del 28.04.2015, secondo la quale l'applicazione dall'esercizio finanziario 2015 del D.Lgs 118/2011 si estende anche agli Enti e alle Agenzie regionali in base al combinato disposto dell' art. 2 della L.R. 5/2015 e dell'art. 28 della L.R. 11/2006;

VISTO il Bilancio pluriennale per gli anni 2016, 2017 e 2018, approvato con Deliberazione dell'Amministratore Unico dell'Agenzia FoReSTAS n. 41 del 7 ottobre 2016, resa esecutiva con Deliberazione della Giunta Regionale n° 57/22 del 25 ottobre 2016;

VISTO il punto 8.3 dell'allegato 4/2 al Dlgs 118/2011 nella parte in cui prevede che in caso di mancata approvazione del Bilancio entro il 31 dicembre è consentita esclusivamente la gestione provvisoria;

CONSIDERATO che le limitazioni alla gestione contabile durante l'esercizio provvisorio e la gestione provvisoria riguardano gli stanziamenti di spesa;

Determinazione n. 1 del 20/01/2017

SERVIZIO TERRITORIALE DI TEMPIO PAUSANIA

Ufficio Amministrativo

VISTA la Deliberazione n. 30 del 09/08/2016 dell'Amministratore Unico che attribuisce l'incarico di direzione del Servizio territoriale di Tempio Pausania al Dr. Saverio Bacciu;

VALUTATO l'esito dell'asta per la vendita del sughero indetta con determinazione n. 52 del 10/10/2016, nella quale sono rimasti invenduti due lotti di sughero gentile per mancanza di offerte (lotto 1 e lotto 7), come risulta dal verbale di aggiudicazione provvisoria del 06/12/2016, stilato dal seggio di gara all'uopo preposto con nota 6066 del 05/12/2016;

PRESO ATTO della richiesta prot. 299 del 18/01/2017 a firma del funzionario Dr. Maurizio Barneschi con la quale si chiede, per il sughero rimasto invenduto e rimodulando il costo al quintale del prodotto dei due lotti, l'avvio di una nuova procedura d'asta per la vendita di prodotti sughericoli in catasta, estratti nella campagna sughericola 2016 sui terreni delle UGB d Loelle e di Sa Conchedda, agro del comune di Buddusò, rispettivamente in concessione e occupazione all'Agenzia Forestas, come di seguito dettagliatamente descritto:

Tabella 1, elenco e descrizione dei lotti in vendita.

N. lotto asta	UGB	Tipologia	Quantità stimata (q)	Valore unitario a base d'asta (€*q_{-1})	Valore Complessivo (IVA esclusa)	n. cataste	Colore catasta
1	Loelle	I-IV	**206**	€ 250.00	€ 51,500.00	**1, 5, 6, 8, 11, 14**	**fucsia**
2	Sa Conchedda	I extra, I-III	**183**	€ 320.00	€ 58,560.00	**5, 6, 7, 8, 9**	**fucsia**
		Totale	**389**	**Totale**	**€ 110.060,00**		

RITENUTO necessario procedere all'indizione di una nuova asta per la vendita dei lotti giacenti;

CONSIDERATO che il valore complessivo del prodotto oggetto della vendita risulta stimato in **€ 110.060,00 (centodiecimilazerosessanta/00)** oltre iva di legge;

PRESO ATTO dell'avviso e capitolato d'asta con i relativi allegati predisposti per la vendita del sughero di che trattasi, mediante pubblico incanto da espletare con le modalità di cui all'art. 73 lettera C del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 in combinato disposto con l'art 76 del medesimo R.D. e pertanto, secondo il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta stabilito nella documentazione di gara;

CONSIDERATO che l'offerta economica di acquisto dovrà essere effettuata esclusivamente in rialzo percentuale sul prezzo al quintale di ciascun lotto, stabilito a misura, oltre iva di legge, ai fini dell'acquisto il valore effettivo sarà pertanto determinato dall'incremento percentuale offerto dall'aggiudicatario sul valore unitario e moltiplicato per l'ammontare effettivo del lotto, così come risultato delle pesate effettuate;

Determinazione n. 1 del 20/01/2017

SERVIZIO TERRITORIALE DI TEMPIO PAUSANIA

Ufficio Amministrativo

VISTO l'articolo 66, del R.D. 827/1924, il quale dispone la pubblicazione degli avvisi d'asta presso i comuni dove esistono gli effetti mobili da vendersi e quando il valore del bene all'incanto raggiunga la somma pari al corrispettivo di 50.000.000 di £ (€ 25.822,84) nel Foglio Annunzi Legali della Provincia in cui ha luogo l'asta, adempimento che in assenza di quest'ultimo è assolto mediante pubblicazione dell'avviso d'asta sul Foglio annunzi legali del B.U.R.A.S. e sulla GURI;

RITENUTO di dover procedere, ai sensi della L. 7 Agosto 1990, n. 241, all'attribuzione dell'incarico di Responsabile del Procedimento, al Dr. Maurizio Barneschi, per la procedura di vendita del ma teriale sughericolo come sopra specificato;

ATTESTATO che l'istruttoria svolta dal Dr. Maurizio Barneschi, preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultima;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si richiamano integralmente:

ART.1 di indire un pubblico incanto per la vendita a misura, suddiviso in lotti impostati rispettivamente nelle UGB di produzione, di prodotti sughericoli estratti nella stagione sughericola 2016, sui terreni delle UGB di Loelle e di Sa Conchedda, in agro del Comune di Buddusò, rispettivamente in concessione e occupazione all'Agenzia Forestas per un peso complessivo stimato di q.li 389 circa, così come da suddivisione sopra riportata; Il valore complessivo dell'incanto è stimato in **€ 110.060,00 (centodiecimilazerosessanta/00)** oltre iva di legge; da espletare con le modalità di cui all'articolo 73, lettera C, e dell'art. 76 del R.D. 23 maggio 1924, n° 827 e pertanto col metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, con aggiudicazione a favore dell'offerta con il rialzo percentuale più alto, non sono ammesse offerte in ribasso.

ART.2 di dare atto che gli introiti presunti derivanti dalla presente asta saranno imputati al Capitolo EC310.002 (Ricavi dalla vendita di prodotti dei terreni in concessione) - €. 110.060,00 oltre iva di legge;

Art. 3 di nominare, ai sensi dell'art. 5 della Legge n° 241 del 07 agosto 1990 quale Responsabile del Procedimento il Dr. Maurizio Barneschi, funzionario dell'Ufficio tecnico del Servizio territoriale di Tempio Pausania;

ART.4 di approvare gli atti del pubblico incanto: l'avviso d'asta, il capitolato di gara, il modello di auto certificazione e il modello di presentazione dell'offerta;

ART.5 di disporre la pubblicazione della documentazione della procedura sopra esposta, nell'albo dei comuni in cui è stato estratto il prodotto da vendere, nell'Albo Pretorio dell'Agenzia Forestas nella sezione bandi e gare (http://www.sardegnaambiente.it), con richiamo nella home page del sito istituzionale e la pubblicazione dell'avviso d'asta sul foglio annunzi legali del B.U.R.A.S e della GURI;

Determinazione n. 1 del 20/01/2017

SERVIZIO TERRITORIALE DI TEMPIO PAUSANIA

Ufficio Amministrativo

ART.6 La presente Determinazione è resa disponibile all'Amministratore Unico dell'Agenzia Fo.Re.STAS, ai sensi dell'art. 21 comma 8 della L.R. n. 31/98, mediante inserimento nel registro informatico delle Determinazioni.

Il Direttore del Servizio
Dr. Saverio Bacciu

Dr. MB-RUP

Ufficio Amministrativo/Bilancio