REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Lanusei

DISCIPLINARE DI GARA PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO DA ARDERE RITRATTO DAL DIRADAMENTO DEL SOPRASSUOLO DI CONIFERE IN LOCALITA' "PERAVRAU" IN AGRO DEL COMUNE DI USSASSAI (OG)

Art. 1

(Oggetto dell'asta)

Il presente capitolato ha per oggetto la vendita della legna da ardere sistemata in cataste ritratta dall'intervento di diradamento a carico del soprassuolo di pino nero e marittimo sito il in loc. "Peravrau" in agro del Comune di Ussassai.
L'asta è aperta a privati (persone fisiche) e ditte.
Non sono previste operazioni di taglio ed esbosco ma il solo carico su automezzo. Per cui l'aggiudicatario (persona fisica o ditta) si assume la completa responsabilità in termini di sicurezza ed eventuale danno all'Amministrazione o a terzi.

L'intera vendita è da operarsi su un unico lotto, gli offerenti pertanto dovranno presentare offerta per tutto il materiale in vendita. L'offerta dovrà essere operata in termini di percentuale di rialzo sulla base d'asta stabilità in euro € 9450.00 oltre IVA di legge. Il suddetto importo posto a base d'asta è stato determinato a partire dal quantitativo stimato di materiale commerciabile ritratto dal taglio del soprassuolo avvenuto nella passata stagione silvana.
L'aggiudicatario è tenuto all'acquisto di tutto il prodotto in vendita e non può accampare pretesa alcuna per la qualità del materiale ovvero per l'effettiva quantità dello stesso. All'uopo l'offerente dovrà obbligatoriamente effettuare un preventivo sopralluogo, da concordarsi preventivamente telefonando al numero 3204331151 (Sig. Mariano Laconi, Capocantiere), per verificare oltreché la legna oggetto della fornitura, la viabilità e le altre situazioni che secondo valutazioni dell'offerente concorrono nella valutazione e formulazione dell'offerta.

Art. 2

(Termini e modalità di ricezione delle offerte)

A) Gli interessati che intendono partecipare all'asta dovranno, a pena d'esclusione, presentare un'offerta secondo quanto riportato nel presente articolo. L'offerta va formulata con i documenti e le modalità che seguono (eventuali difformità saranno causa di esclusione):

I. un plico esterno debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante il nominativo, la sede dell'impresa o la residenza dell'interessato (per i privati) e la dicitura "*Contiene offerta per l'asta di vendita di materiale legnoso da ardere*

ritratto dal diradamento del soprassuolo di conifere in localita' "peravrau" in agro del comune di Ussassai (OG)", a sua volta contenente:

II. una busta interna, anch'essa debitamente sigillata e controfirmata con le innanzi descritte modalità, integra e non trasparente, recante la dicitura "Offerta economica", contenente l'offerta economica da effettuarsi mediante utilizzo o riproduzione del modello "Allegato A" predisposto dall'Ente;

III. una seconda busta interna, anch'essa debitamente sigillata e controfirmata con le innanzi descritte modalità, recante la dicitura "Documentazione allegata all'offerta economica", contenente i documenti concernenti l'ammissione, ovvero:

- autodichiarazione concernente gli elementi di ammissione, da effettuare mediante compilazione, o riproduzione, del prestampato " Allegato B" per le persone fisiche e del prestampato "Allegato C" per le Ditte, con allegazione di una copia di un valido documento di identità personale da prescegliere fra quelli individuati all'articolo 35 del D.P.R. 445/2000 (passaporto, carta d'identità, ecc.);
- cauzione provvisoria, a garanzia della stipulazione del contratto, da prestare secondo le modalità indicate al successivo art. 7 del presente capitolato;

B) Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato alle **ore 12,00 del giorno 16/05/2011**; dopo tale termine non si ammetteranno offerte, nemmeno in sostituzione o a modifica di quelle già pervenute. Rimane inteso che la consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente e, pertanto, l'Ente non potrà essere ritenuto responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al servizio postale, ai corrieri o per qualsiasi altro motivo, ovvero qualora il plico giunga aperto o danneggiato, tale da non rispondere più ai requisiti d'integrità e segretezza indispensabile per l'ammissione alla gara.

C) Indirizzo al quale le offerte devono essere inviate:

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA – SERVIZIO TERRITORIALE DI LANUSEI

Via Piscinas n. 5 08045 LANUSEI (OG)

D) L'offerta in competente bollo (€ 14.62), dovrà essere effettuata in lingua italiana;

E) L'offerta economica, espressa in percentuale unica di rialzo, dovrà essere indicata in cifre ed in lettere, fermo restando che, in caso di contrasto tra le indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'Ente, salvo errore palesemente riconoscibile da parte della commissione;

Art 3

(Procedura d'aggiudicazione)

L'asta si svolgerà ai sensi dell'art. 73, lettera C, del R.D. 23 maggio 1924, n° 827, in combinato disposto con l'articolo 75 dello stesso Regio Decreto, e pertanto secondo il metodo delle offerte

segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta e l'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto.

Le offerte economiche dovranno essere incondizionate e possono essere presentate esclusivamente in rialzo sulla base d'asta, procedendo all'esclusione automatica delle offerte in ribasso.

In applicazione dell'art. 69 del R.D. 827/1924, si dichiara che sarà facoltà di quest'Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche nel caso pervenga o rimanga valida una sola offerta, ovvero di non aggiudicare in parte o tutta la fornitura motivando, in tal caso, adeguatamente il provvedimento.

In caso d'offerte uguali, si procederà ai sensi dell'Art. 77 del R.D. 827/1924.

Art. 4

(Capacità dei concorrenti)

Tutti i soggetti partecipanti, dovranno, pena l'esclusione, possedere i seguenti requisiti:

- Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni.

Saranno escluse le imprese che si siano rese colpevoli di negligenza o malafede in precedenti relazioni con l'Amministrazione, in applicazione dell'art. 3 del R.D. 2440/23 e del R.D. 827/24.

Art. 5

(Validità dell'offerta)

Le offerte delle ditte rimangono valide per 120 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

Decorso tale termine senza che sia stato stipulato il contratto, gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

La predetta facoltà non può essere esercitata se il termine è decorso inutilmente per cause imputabili all'offerente.

Art. 6

(Seduta di gara e valutazione delle offerte)

Le offerte pervenute entro il termine di scadenza, saranno aperte il giorno feriale successivo, e pertanto in data 17/05/2011 alle ore 10.00, presso la sede del Ente Foreste della Sardegna – Servizio Territoriale di Lanusei in via Piscinas n.5 a Lanusei.

La seduta di gara è pubblica; potranno partecipare tutti i soggetti interessati nei limiti di capienza della sala a disposizione per la seduta.

Il seggio di gara procederà alla verifica dei requisiti di ammissibilità delle offerte pervenute e successivamente all'apertura del plico contenente l'offerta economica.

Eccezione fatta per l'applicazione dell'art. 77 del R.D.827/1924 (offerte uguali) non è consentita in tale sede la presentazione di altre offerte, non facendosi luogo a gara di miglioria.

Art. 7

(Cauzione provvisoria)

I soggetti partecipanti alla procedura di gara dovranno prestare, pena l'esclusione, una cauzione provvisoria a garanzia della serietà dell'offerta, della veridicità delle dichiarazioni rese e della successiva stipula del contratto qualora aggiudicato, dell'importo di euro 1000,00 (Mille/00)

La cauzione provvisoria può essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da compagnia autorizzata, ai sensi della L. 348/82 ovvero mediante deposito provvisorio sul Conto Corrente Depositi Cauzionali IBAN n. IT11E0300204810000401051244 presso il Servizio di Tesoreria dell'Ente Unicredit.
La garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 Cod. civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Art. 8

(Contratto di vendita)

Le condizioni necessarie per il perfezionamento della vendita sono quelle riportate all'art 4 del presente disciplinare e la completezza della documentazione richiesta.

L'offerente, in caso risultasse aggiudicatario delle cataste di legname in gara, si impegna a provvedere al pagamento di quanto dovuto (ossia prezzo offerto più IVA di legge) entro quindici giorni dall'aggiudicazione della stessa, e prima della rimozione delle cataste.

Il versamento dell'importo relativo all'acquisto dovrà avvenire tramite bonifico bancario alle coordinate che saranno comunicate in sede di aggiudicazione.

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa nella data stabilita dall'Ente.

In tutti i casi, le spese contrattuali e di registrazione, nessuna esclusa, sono a carico del contraente.

Ove l'aggiudicatario non si presenti nella data stabilita senza giustificati motivi, l'Ente può unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dall'aggiudicazione, dando inizio altresì alla procedura in danno per un nuovo esperimento di gara o per

l’affidamento all’offerente che segue in graduatoria, con rivalsa delle spese e di ogni altro danno sul deposito provvisorio, ed incamerando la parte residua di quest'ultimo.

Si precisa infine che l’esecutività del contratto, per il solo Ente è eventualmente subordinata all'accertamento dell'insussistenza di cause ostative di cui all'art. 10 della L. 575/65 e successive modificazioni, nonché all’accertamento della veridicità delle dichiarazioni rese dall’impresa in sede di presentazione dell’offerta.

Qualora dagli accertamenti emergano cause ostative, l'Ente procederà all'annullamento dell'aggiudicazione disposta in seduta di gara e all'incameramento della cauzione provvisoria, facendo salvo il ricorso ad altre azioni per il risarcimento di maggiori danni.

Art. 9

(Prelievo delle cataste)

A seguito del perfezionamento della vendita ed entro un mese dallo stesso, l’acquirente è tenuto alla rimozione completa delle cataste in oggetto. Le operazioni di carico ed asporto del materiale dovranno essere eseguite in presenza del personale incaricato dall’Ente e nel rispetto dei luoghi, delle infrastrutture e delle comunità vegetali ed animali.

Le suddette operazioni potranno svolgersi solo in giorni lavorativi.

L’eventuale sorveglianza del bene acquistato sarà totalmente a carico dell’acquirente e l’Ente non risponderà di eventuali ammanchi di materiale legnoso intervenute dopo il perfezionamento della vendita.

Art. 10

(Cessione del contratto)

E’ fatto assoluto divieto all’aggiudicatario di cedere a qualsiasi titolo, anche parzialmente e/o gratuitamente, il presente contratto, anche nel caso di cessione d’azienda o di ramo d’azienda.

In ogni caso resta piena ed esclusiva, nei confronti dell’Amministrazione, la responsabilità del contraente per tutto quanto concerne la regolare esecuzione e il normale adempimento di tutti gli obblighi contrattuali connessi.

Art. 11

(Controversie)

Per la risoluzione giudiziale delle vertenze, il Foro competente è quello territoriale di Lanusei.

Art.12

(Norme regolatrici)

Il presente appalto è regolato in via graduata:

1. Dalle clausole del presente atto, nonché dai documenti allegati e/o richiamati nello stesso;
2. Dalle norme di Contabilità Generale dello Stato, dei contratti e del procedimento amministrativo della P.A. ;
3. Dal codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per tutto quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti 1 e 2;

Le clausole del presente atto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere dispositivo contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente.

Art. 13

(Privacy)

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

Art. 14

(Responsabile del procedimento)

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Mauro Marongiu

Il Direttore del Servizio Territoriale

Salvatore Mele