REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale
Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari

RELAZIONE DI COLLAUDO
(ART. 50 DEL R.D.L. N° 3267/1923)

U.G.B. Porto Conte

Premessa

Oggetto della presente relazione è il collaudo dei lavori eseguiti nel perimetro forestale ricadente nella U.G.B. Porto Conte, gestione Agenzia Forestas Servizio Territoriale di Sassari, in agro del Comune di Alghero. Il perimetro forestale, istituito negli anni '80 dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Sassari, dal 2000 è passato nella gestione dell'Ente Foreste della Sardegna (EFS) – ora Agenzia Forestas - in applicazione della L.R. n° 24 del 09.06.1999 e della L.R. n° 28 del 18.07.2000.

Lo scopo del presente collaudo è quello di accertare che i lavori di rinsaldamento possano essere considerati conclusi e che il soprassuolo sia affermato e redditizio, così come indicato nella nota della Direzione Generale del C.F.V.A. prot. 12241 del 21 febbraio 2019. A tal proposito sono stati esaminati i documenti amministrativi nelle disponibilità del Servizio Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A. di Sassari, la documentazione fornita dall'Agenzia Forestas, le foto aeree nella disponibilità della Regione Sardegna e la documentazione catastale.

Descrizione terreni, vegetazione, manufatti e altre opere.

Dal 1980, anno di apertura del cantiere, gli interventi sono consistiti in opere di sistemazione idraulico forestale del terreno, apertura di piste forestali, realizzazione di chiudende e fasce parafuoco. Alla data attuale il Perimetro ha una superficie complessiva di 495.29.07 ettari.

Il soprassuolo forestale è rappresentato da una pineta affermata a prevalenza di pini mediterranei con sottobosco composto da macchia mediterranea (lentisco, fillirea, alaterno, olivastro, palma nana). Dove non è presente la pineta la copertura è assicurata dalla macchia mediterranea.

L'età della pineta è stimata non superiore a 40 anni mentre la densità è stimata tra 400 e 500 piante/ettaro.

La composizione fondiaria dei terreni occupati nell'U.G.B. del Complesso Forestale è riportata nella seguente tabella.

Foglio	Mappale	Sub	Intestatario	Superficie in occupazione ha
33	18		Cadone G.	0.28.51
34	2	AB	Cadone G.	46.71.49
34	57		Cossu P.	0.02.23

34	280		Durastante-Piras	15.79.88
33	1		Ersat	48.45.31
33	2		Manca (5)	23.30.98
33	103		Marongiu-Oggianu (2)-Santoru-Serra (2)	10.91.63
33	104		Marongiu-Oggianu (2)-Santoru-Serra (2)	10.07.48
33	105		Marongiu-Oggianu (2)-Santoru-Serra (2)	10.03.39
34	295		Marongiu-Oggianu (2)-Santoru-Serra (2)	8.43.83
34	296		Marongiu-Oggianu (2)-Santoru-Serra (2)	1.27.25
33	90		Meloni-Pisanu (2)	35.86.86
33	91		Meloni-Pisanu (2)	5.42.00
34	1	AA	Monte Istidu soc. agr.	3.00.00
34	1	AB	Monte Istidu soc. agr.	46.99.42
33	92		Nardozzi-Solinas (2)	5.30.00
34	281		Petrillo-Piras	0.48.04
34	284		Petrillo-Piras	21.56.00
34	289		Petrillo-Piras	0.71.00
33	46		Pisanu (4)	51.25.44
33	63		Porcu (6)	26.00.00
20	30	AA	Soc. Agr. Casalida s.r.l.	60.00.00
34	8		Ulgheri (3)	63.13.95

Nel perimetro forestale sono presenti diversi manufatti per i quali viene descritto il quadro istruttorio riportato nella tabella seguente.

Foglio	Mappale	Tipologia	Note
33	102	Rudere militare	Dalla consultazione delle ortofoto nel geoportale regionale è stato accertato che il fabbricato è rilevabile nelle foto del 1968 e viene considerato come costruito antecedentemente al 1967, termine prima del quale non era necessario il titolo edilizio
34	293	Rifugio	Dalla consultazione delle ortofoto nel geoportale regionale è stato accertato che il

			fabbricato è rilevabile nelle foto del 1968 e viene considerato come costruito antecedentemente al 1967, termine prima del quale non era necessario il titolo edilizio
34	294	Rifugio	Dalla consultazione delle ortofoto nel geoportale regionale è stato accertato che il fabbricato è rilevabile nelle foto del 1968 e viene considerato come costruito antecedentemente al 1967, termine prima del quale non era necessario il titolo edilizio

Conclusioni

I soprassuoli originati sia da interventi di nuovo impianto che da attività di inibizione e controllo del pascolo, possono intendersi assicurati. Vengono stralciate le valutazioni riguardanti i fabbricati. I lavori svolti possono considerarsi compiuti in ordine all'art. 50 della Legge Forestale e pertanto i terreni possono essere restituiti. Sono fatti salvi i diritti di terzi, i proprietari dovranno osservare le prescrizioni riportate nel piano di coltura e conservazione allegato.

Allegati digitali:

- Attestazione Pubblicazione avviso di collaudo presso Albo Pretorio del Comune di Alghero;
- Visure catastali.

Gli originali dei documenti citati sono conservati presso il SIR Sassari.

Sassari lì 15/10/2021

Il Funzionario incaricato

Dott. Giovanni Tesei

TESEI
GIOVANNI
15.10.2021
11:32:42
UTC