



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

00.05.02.00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale



XIV.18.4  
28-2020

ST  
T

Deo ma

## Determinazione N.1170 protocollo n. 15115 del 03/03/2021

**Oggetto:** Approvazione del Piano di Coltura e Conservazione forestale dei terreni in regime di occupazione temporanea, ai sensi del titolo II – capo I del Regio Decreto Legge 30 dicembre 1923, N. 3267, art. 54. Comune di Bono; Complesso forestale: Monte Pisanu; U.G.B.: Monte Pisanu; Proprietà: Privati vari.

### IL COMANDANTE

- VISTO** il RDL 30 dicembre 1923 n. 3267, recante “Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e terreni montani”, e in particolare l'articolo 54;
- VISTA** la L.R del 05 novembre 1985, n. 26 “Istituzione del Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- VISTA** la Legge Regionale n. 31 del 13.11.1998 e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore della Difesa dell'Ambiente N. 24/c.f.v.a di approvazione delle P.M.P.F. del 23 agosto 2006, art. 30;
- VISTA** la L.R del 27 aprile 2016, n.8 “Legge forestale della Sardegna”, e successive modificazioni con particolare riferimento all'art 17;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore Affari generali, personale e riforma della regione n. 33/16 del 30.06.2021 con il quale sono confermate al dirigente Dott. Antonio Casula le funzioni di Direttore generale del Corpo forestale e di V.A;
- VISTA** la determinazione del Direttore del Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari con la quale è approvato il Verbale di Collaudo del 22.02.2021.



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

00.05.02.00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

### Determinazione N.1170 protocollo n. 15115 del 03/03/2021

**VISTO** il Piano di Coltura e Conservazione redatto dal Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari, relativo ai terreni elencati nella seguente tabella:

Comune	Foglio catastale	Particella	Superficie ha
BONO	8	17	15.02.81
	8	18	15.62.92
	8	31	16.43.84
	8	32	13.50.55
	8	34	21.85.99
	8	33	15.71.89
	10	7	4.50.48
	10	23	0.22.20
	10	1	7.69.07
	10	3	7.44.39
	10	10 AA	0.03.06
	10	10 AB	0.10.00
	10	27	0.73.59
	10	6	10.97.42

sottoposti a lavori di sistemazione idraulico-forestale a cura dell'Agenzia Forestas, siti in agro del comune di Bono nelle località: Complesso forestale Monte Pisanu, UGB: Monte Pisanu, della superficie totale di ha 129.88.21, di proprietà di privati vari.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

00.05.02.00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

## Determinazione N.1170 protocollo n. 15115 del 03/03/2021

**VALUTATO** che il Piano di coltura e conservazione è coerente con quanto previsto dalla norma;

**RITENUTO** di dover approvare il Piano di coltura e conservazione redatto dal Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari;

### DETERMINA

**ART.1** E' approvato il Piano di coltura e conservazione redatto dal Servizio ispettorato di Sassari ai sensi dell'art.54 del R.D.L 3267/1923 e dell'art.30 delle Prescrizioni di massima e di polizia forestale;

**ART.2** di demandare al Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari:

**1.** la trasmissione del Piano di coltura e conservazione approvato dallo scrivente, all' Agenzia Forestas soggetto titolare della formale restituzione ai sensi dell'art.17 della LR 8 /2016, per farli sottoscrivere ai proprietari;

**2.** l'invio delle copie del Piano di coltura e conservazione debitamente sottoscritte dai proprietari alla Direzione scrivente unitamente al verbale di restituzione redatto e formalizzato dall'Agenzia Forestas.

La presente determinazione, ai sensi dell'art.21, comma 9, della L.R. 13.11.1998, n.31, è trasmessa all' Assessore della Difesa dell'ambiente e al Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari.

Il Comandante

Dott. Antonio Casula

Firmato digitalmente da

ANTONIO  
CASULA  
03/03/2021 16:36





**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Direzione generale  
Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari

## **PIANO DI COLTURA E CONSERVAZIONE**

Restituzione terreni in occupazione temporanea facenti parte dell'Unità Gestionale di Base "Monte Pisanu", gestione Agenzia Forestas Servizio Territoriale di Sassari, **agro del Comune di Bono nei terreni distinti in catasto ai Fogli 8-10 mappali vari**, secondo la Tabella facente parte integrante del Piano, redatto a norma degli artt. 53 e 54 del R.D.L. n. 3267/1923.

### **Premesso che:**

- i terreni interessati dal presente Piano di coltura e conservazione sono stati oggetto di lavori sistematori di tipo idraulico forestale, realizzati in un periodo antecedente all'anno 1982 dall'Ispettorato ripartimentale di Sassari;
- i lavori sistematori sono stati eseguiti dall'Ispettorato ripartimentale di Sassari in regime di occupazione temporanea ai sensi dell'art. 63 del R.D. n.1126/1926 e, dal 2001 per gli effetti della L.R. n. 24/1999, proseguiti dall'Ente foreste della Sardegna e, dall'entrata in vigore della L.R. n. 8/2016, dall'Agenzia Forestas;

**Visto** il verbale di collaudo dei lavori approvato con determinazione del Direttore del Servizio Ispettorato di Sassari conforme a quanto stabilito dal 3 comma dell'art. 50 del R.D.L. n. 3267/1923 e degli artt. 67 e 68 del regolamento R.D. n. 1126/1926;

**Considerato** che il soprassuolo forestale esistente sui terreni in argomento è stato migliorato per finalità sistematorie e assolve una preminente funzione di protezione del suolo che deve essere mantenuta nel tempo;

**Visti** gli artt. 53 e 54 del R.D.L. n. 3267/1923 in base ai quali il proprietario dei terreni interessati dagli interventi deve compiere le operazioni di governo e trattamento del bosco in conformità al Piano di coltura e conservazione, approvato dalla competente Direzione generale del Corpo forestale e di V.A., ai sensi delle disposizioni contenute nel R.D.L. n. 3267/1923 e del relativo regolamento R.D. n. 1126/1926;

**Valutato** congiuntamente con l'Agenzia FORESTAS che la restituzione dei terreni in argomento non compromette la futura gestione del Cantiere forestale e non è necessario gravare i terreni stessi mediante servitù di passaggio, fatti salvi gli accessi che si rendono necessari in caso di emergenza antincendio e protezione civile;

si prescrivono le seguenti norme di gestione:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Direzione generale  
Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari

**Art. 1**

*Elenco terreni*

I terreni oggetto del Piano di coltura e Conservazione sono i seguenti:

Foglio catastale	Particella catastale	Sub	Superficie singolo mappale (ha)	Superficie totale dei mappali relativi a un unico intestatario (ha)	Consegna PCC
8	17		15.02.81		
8	18		15.62.92		
8	31		16.43.84		
8	32		13.50.55		
8	34		21.85.99	<b>82.46.11</b>	
8	33		15.71.89	<b>15.71.89</b>	
10	7		4.50.48		
10	23		0.22.20	<b>4.72.68</b>	
10	1		7.69.07		
10	3		7.44.39	<b>15.13.46</b>	
10	10	AA	0.03.06		
10	10	AB	0.10.00		
10	27		0.73.59	<b>0.86.65</b>	
10	6		10.97.42	<b>10.97.42</b>	

Fanno parte del presente Piano di coltura e conservazione le allegate mappe catastali.

**Art. 2**

*Destinazione del terreno e trasformazione in altra qualità di coltura*

Ai sensi dell'art. 54 del R.D.L. n.3267/1923 la superficie oggetto del presente Piano di coltura e conservazione deve mantenere la destinazione forestale e non è permessa l'introduzione della coltura agraria e la trasformazione a fini edificatori.

Previo esperimento della procedura ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. n. 3267/1923 e dell'art. 21 del R.D. n. 1126/1926, può essere assentita la trasformazione per opere edilizie di modeste dimensioni, purché funzionali alla corretta gestione selvicolturale del fondo senza che sia modificata la destinazione d'uso dei terreni richiamata al comma 1 del presente articolo. Compete all'amministrazione forestale stabilire l'ammissibilità e le forme, i luoghi e le modalità di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Direzione generale  
Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari

realizzazione delle opere suddette, in relazione al mantenimento ottimale delle funzioni idrogeologiche del soprassuolo.

Sono fatte salve le competenze delle Amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistica e urbanistica.

**Art. 3**

*Governo, trattamento e rinnovazione del bosco*

Il soprassuolo forestale è costituito da bosco misto di latifoglie (leccio, sughera, roverella) e conifere. La gestione del bosco deve essere improntata su criteri di sostenibilità, di incremento della complessità strutturale e della biodiversità, al fine di garantire il mantenimento e il miglioramento del bosco e le funzioni svolte (protettiva, produttiva igienico-sanitaria, ecc).

**Art. 4**

*Introduzione di nuove specie arboree*

È vietata, senza la preliminare autorizzazione dell'ispettorato ripartimentale del CFVA di Sassari territorialmente competente, l'introduzione nella compagine del bosco di specie arboree diverse da quelle facenti parte dell'attuale composizione floristica.

**Art. 5**

*Esercizio del pascolo in bosco*

Il pascolo all'interno del bosco è ammesso con le limitazioni previste dall'articolo 9 del R.D.L. n. 3267/1923, nei periodi e con i carichi indicativi previsti all'art. 25 delle vigenti P. M. P. F. Il pascolo è vietato su quelle superfici che in futuro venissero anche accidentalmente percorse dal fuoco.

**Art. 6**

*Altri obblighi e divieti*

Il proprietario si obbliga a garantire il libero passaggio all'interno dei terreni a mezzi e personale impegnato nel servizio antincendio in attività di vigilanza e prevenzione, avvistamento e lotta al fuoco.

Senza la preliminare autorizzazione dell'Ispettorato ripartimentale del CFVA di Sassari è vietata:

- l'eliminazione del sottobosco;
- la lavorazione anche superficiale del terreno e l'introduzione di altre colture ivi comprese quelle orticole;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Direzione generale  
Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari

- l'accensione di fuochi o qualsiasi operazione di abbracciamento all'interno del bosco in qualsiasi periodo dell'anno.

**Art. 7**

*Danni al bosco*

Qualora per qualsiasi causa compreso l'incendio, il soprassuolo venisse distrutto, il proprietario è obbligato ai lavori di ricostituzione boschiva o al suo impianto mediante messa a dimora di nuove piante. In caso di infestazioni di insetti fitofagi, xilofagi o altri agenti patogeni, il proprietario è tenuto a darne segnalazione immediata all'Ispettorato forestale di Sassari competente per territorio e a dare attuazione alle prescrizioni che da questo verranno dettate.

**Art. 8**

*Aperture di piste, fasce parafuoco, realizzazioni vasconi*

L'apertura di piste di nuove piste di servizio e di fasce parafuoco e la realizzazione di vasconi potrà realizzarsi soltanto per finalità di gestione o per fini antincendio, previa comunicazione al Servizio ripartimentale di Sassari, fatte salve le competenze di altre amministrazioni.

**Art. 9**

*Altre forme di godimento del bosco*

Per ogni forma di godimento del bosco e per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Piano di coltura e conservazione, devono essere osservate norme di legge e di regolamenti, generali e speciali, in materia forestale, ambientale e paesaggistica, in particolare quelle contenute nelle Prescrizioni di massima e di polizia forestale.

**Art. 10**

*Cambio di proprietà*

Il presente Piano di coltura e conservazione mantiene la sua validità ed efficacia anche in caso di permuta, vendita, cessione, passaggio o di qualunque altro cambiamento di proprietà o possesso dei terreni. Gli obblighi e le norme contenute nel suddetto Piano sono pertanto imposti anche agli eventuali proprietari, possessori, o fruitori subentranti.

**Art. 11**

*Approvazione del Piano di coltura e conservazione*

Il presente Piano di coltura e conservazione è approvato dalla Direzione generale del Corpo forestale e di vigilanza ambientale ai sensi dell'art. 54 del R.D.L. 30 dicembre 1923, n. 3267, e



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE  
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Direzione generale  
Corpo forestale e di vigilanza ambientale  
Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari

successive modifiche e integrazioni e dell'art.30 delle prescrizioni di massima e di polizia forestale vigenti.

Il Proprietario

Il Direttore del Servizio

Dott. Giancarlo Muntoni

MUNTONI GIAN CARLO GAVINO  
22.02.2021 10:44:45 UTC

