

**ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA**  
**SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO**

**VERBALE DI ASTA PUBBLICA**

PER LA VENDITA DI SUGHERO IN CATASTA ESTRATTO DAL CANTIERE  
FORESTALE DI AUSTIS

L'anno duemilaotto, il giorno venti del mese di novembre, alle ore 10,00 in  
Oristano, presso la sede del Servizio Territoriale dell'Ente Foreste Foreste  
della Sardegna -----

PREMESSO

- che con avviso d'asta pubblicato sul BURAS n.33 del 03./11/2008 è stata indetta una procedura di pubblico incanto, da esperire ai sensi dell'art. 73, lett. C9 e 75 del R.D. 827/1924, per la vendita al miglior offerente di sughero gentile e pezzate da macina, estratto nel cantiere forestale di Austis ;-----
- che con la determinazione n. 275 del 21.10.2008 venivano approvati gli atti di gara, e più precisamente, l'Avviso d'Asta, il Bando, il Capitolato d'oneri e lo schema di autocertificazione; -----
- che nei succitati atti sono contenute le condizioni generali di partecipazione alla gara, le modalità di presentazione dell'offerta, le clausole di esclusione dalla gara nonché l'esatta descrizione dell'oggetto dell'appalto e tutte le clausole che regoleranno il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario;-----

- che l'asta risulta essere suddivisa nei tre sotto riportati lotti distintamente aggiudicabili:

- Lotto 1) sughero proveniente da estrazione nei terreni di proprietà dell'Ente in località Manu es Ommine, composto da 50 quintali di sughero gentile e 20 quintali di pezzame da macina, base d'asta euro 9.600,00, oltre IVA di legge;-----

--

- Lotto 2) sughero proveniente da estrazione nei terreni in località S'Arrumbulada, composto da 30 quintali dai sughero gentile e 20 quintali di pezzate da macina, base d'asta euro 6.000,00, oltre IVA di legge;

- Lotto 3) sughero proveniente da estrazione nei terreni in località Sa Pranedda, composto da 230 quintali di sughero gentile e 152 quintali di pezzame da macina, base d'asta euro 45.960,00, oltre IVA di legge;-----

- che le imprese potranno presentare offerta per tutti o anche uno solo dei lotti in appalto;-----

----

- che l'aggiudicazione verrà disposta a favore dell'impresa che ha offerto il prezzo più alto per ogni singolo lotto;-----

- che, per la presentazione delle offerte, è stato stabilito il termine delle ore 12.00 del 19 novembre 2008, mentre la seduta di gara veniva fissata per il giorno feriale successivo a quello stabilito quale termine di presentazione dell'offerta e quindi per il giorno 20 novembre 2008; -----

CIO' PREMESSO

davanti a me Dott.ssa Loredana Strina, nata a Cagliari il 23.09.1963 ed ivi residente in via Risorgimento n. 63, incaricata delle funzioni di Ufficiale Rogante dell'Ente Foreste della Sardegna, giusta Determinazione del Direttore Generale n. 7 del 21.02.2002, sono presenti in qualità di componenti della commissione di gara, in virtù dell'incarico conferito con nota n. 13796 del 20.11.2008 i dipendenti dell'Ente;-----

- Maurizio Angotzi del Servizio Territoriale di Oristano;-----

- Antonio Corrigan, Servizio Territoriale di Oristano;-----

Svolge le funzioni di Presidente il funzionario della Direzione Generale, Servizio Programmazione, Contabilità, Bilancio ed Appalti, Dott. Paolo Murgia.-----

-----

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte, Agnese Pasella e Fabrizio Cadinu, per la ditta Pasella Giampiero, Salvatore Selis e Giuseppe Molinas in rappresentanza della ditta Molinas Peppino e Figli S.p.A. Inoltre in qualità di testimone partecipa alla seduta Francesco Murgia, tirocinante presso il Servizio Territoriale di Oristano.-----

Il componente, della cui identità personale io sono certo, dichiara aperta la seduta di gara. Dopo aver ricordato l'oggetto, e le modalità di partecipazione e presentazione dell'offerta, il Presidente prende in esame i plichi pervenuti nei termini da parte delle ditte Pasella Giampiero, via Lu Pinu, 15, 07023 Calangianus che partecipa per tutt'e tre i lotti e la ditta Sugherificio Molinas Peppino e Figli, S.p.A., Località "Ignazioni", 07023

Calangianus, verifica la sigillatura dei plichi, la firma sui lembi di chiusura e la presenza della dicitura richiesta. Procede di seguito all'apertura del plico della ditta Pasella, riscontra l'esistenza delle 2 buste interne previste, la prima riportante all'esterno la dicitura "offerta economica", la seconda riportante la dicitura "documentazione di gara".-----

-

Mette da parte la busta contenente l'offerta economica e procede all'apertura di quella contenente la documentazione di gara, riscontrando la regolarità del contenuto.-----

Aprire di seguito il plico dell'altra ditta partecipante, Sugherificio Molinas ed estrarre la busta contenente la documentazione di gara, mettendo da parte la busta dell'offerta economica. Procede di seguito alla verifica della regolarità della documentazione richiesta a pena di esclusione, riscontrando, attraverso la lettura di tutti i punti ed il confronto con l'allegato b) che si chiedeva di riprodurre, che lo stesso non riporta tutti i punti richiesti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, del quale il Presidente dà sommaria lettura. Dichiara pertanto esclusa dalla partecipazione alle successive fasi di gara la ditta Sugherificio Molinas Peppino e Figli S.p.A., ai sensi di quanto richiesto a pena di esclusione dall'art. 6 del capitolato di gara (Termini e modalità di ricezione delle offerte). Il funzionario Maurizio Angotzi provvede a reperire il documento in contestazione attraverso l'utilizzo di internet. Il rappresentante della ditta esclusa dichiara che il modulo del quale si contesta il contenuto non era disponibile sul sito dell'Ente Foreste e per tale fatto la ditta ha scaricato ed utilizzato un modulo di autocertificazione

relativo ad una diversa gara, avente il medesimo oggetto. Il rappresentante della ditta Pasella richiede che si metta a verbale che la ditta che rappresenta ha invece scaricato l'autocertificazione senza alcun problema. Pur tenendo conto delle dichiarazioni del rappresentante della ditta Molinas il Presidente dichiara esclusa la ditta Molinas e procede all'apertura dell'offerta economica presentata dalla ditta Pasella Giampiero che viene estratta e letta ad alta ed intelligibile voce ai presenti, rilevando che l'impresa partecipante offre l'acquisto dei beni oggetto della presente asta, per il lotto 1) un rialzo rispetto al prezzo base pari al 26%, per il lotto 2) del 17% e per il lotto 3) del 7%, per un valore totale pari ad euro 68.293,20, IVA esclusa.

Il commissario di gara sig. Maurizio Angotzi precisa in tal momento che il modulo reperito nella precedente verifica è stato da lui scaricato tra la documentazione pubblicata per altra gara indetta dall'Ente e non tra quella relativa all'asta per il quale si procede in data odierna -----

Tenuto conto di tale affermazione il presidente ritiene opportuno procedere alla verifica alla presenza dei due rappresentanti delle ditte e dell'ufficiale rogante della effettiva presenza o mancanza del modulo sul sito internet dell'Ente. Da suddetta verifica, si evince che effettivamente il documento richiesto, sia pur citato insieme agli altri, se pur menzionato non era scaricabile materialmente dal sito stesso. Peraltro il Presidente dopo aver rilevato e fatto presente che l'avviso d'asta espressamente informava i partecipanti che la documentazione di gara era "disponibile presso gli uffici dell'Ente e direttamente consultabile sul sito dell'Ente" nel ritenere che da

tale informazione scaturiva l'onere in capo al partecipante di reperire la documentazione anche facendone espressamente richiesta all'Ente appaltante, conferma l'esclusione della ditta Sugherificio Molinas e pertanto l'aggiudicazione alla ditta Pasella Giampiero con sede in Via Lu Pinu, 15, 07023, Calangianus. --

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente di gara, dai componenti la commissione e da me Ufficiale Rogante.-----

Compilato e scritto da persona di mia fiducia con sistema di stampa a nastro indelebile, il presente atto occupa numero 5 facciate di foglio uso bollo. -----

-----

IL PRESIDENTE:

Paolo Murgia

LA COMMISSIONE :

Maurizio Angotzi

Antonio Corrigan

L'UFFICIALE ROGANTE:

Dott.ssa Loredana Strina