



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI SOGGETTI ECONOMICI INTERESSATI ALL’AFFIDAMENTO IN GESTIONE MEDIANTE CONCESSIONE D’USO DI STRUTTURE E AREE UBICATE ALL’INTERNO DEI TERRITORI GESTITI DALL’ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA DA DESTINARE AD ATTIVITA’ TURISTICO RICREATIVE

L’Ente Foreste della Sardegna con sede in Cagliari Viale Merello n. 84

RENDE NOTO

che in esecuzione della Delibera n. 88 adottata dal Consiglio di Amministrazione dell’Ente in data 2 luglio 2008-si vuole provvedere all’affidamento mediante concessione d’uso delle strutture e relative aree di pertinenza ubicate all’interno delle Foreste Demaniali gestite dall’Ente nei Comuni di:

- Pula - F. D. Is Cannoneris (campeggio con fabbricato in loc. Is Cannoneris);
- Santadi - F.D. Pantaleo – (centro visite e fabbricati uso foresteria);
- F.D. Gutturu Mannu – loc. Gambarussa – (fabbricato ad uso foresteria);
- Villacidro - F. D . Montimannu - (fabbricato uso foresteria e attività didattiche in loc. Campu S’Isca);
- Sedilo - F:D: Omodeo –(pinnetos in loc Su Mudregu);

Orgosolo - F.D. Montes –(centro visite, foresteria, aula didattica e magazzino);

Bitti - F.D. Crastazza Tepilora (fabbricati caserma Gianni Stuppa)

Bottidda - F.D. Monte Pisanu - (fabbricati per turismo rurale, ippoturismo e ristorazione loc. Predas Ruias);

Bono - F.D. Monte Pisanu - (centro visite loc. Monte Pisanu – Sa Puntighedda e possibilità dell’ex Cantoniera del Comune di Bono);

Bono - F.D. Monte Pisanu -- (turismo rurale nei fabbricati in loc.Pranu Mannu);

Burgos – F.D. Monte Burghesu – (centro visita, informazione, didattica in loc. Conzas a Foresta Burgos);

Pattada - F.D. Monte Lemo - (campeggio con fabbricati in loc. Bilotze e museo naturalistico in loc. Badu Onu);

Berchidda - F.D. Monte Limbara – (fabbricati e arboreto mediterraneo in loc. Sa Dispensa con centro visita per didattica, laboratori, attività artistiche, attività ludiche);

Alghero - F.D. Porto Conte - (fabbricati in loc. Prigionette con centro visita, piccola ristorazione, centro didattico, centro informazione per escursionismo);

Porto Torres - Isola dell’Asinara – (centro didattico e foresteria, con ristorazione in due fabbricati in loc. Elighe Mannu);

Il presente avviso ha l’obiettivo di raccogliere la manifestazione di interesse da parte di operatori economici singoli o associati i quali in seguito verranno invitati a sviluppare e proporre i progetti di gestione delle strutture, le quali vengono concesse per essere destinate ad attività turistiche e di ospitalità secondo scelte di valorizzazione orientate verso la realizzazione di attività capaci di fornire e/o incrementare l’offerta di servizi turistico ricreativi, privilegiando la qualità e la varietà della proposta arricchita da iniziative culturali,

didattiche e laboratoriali, di pratica sportiva ed escursionistica, quali ad esempio trekking, ippoturismo, ippoterapia, mountain-bike, scout ecc. e di altre coerenti con le destinazioni d'uso delle strutture, con le caratteristiche dei luoghi, ed in grado di favorire il corretto contatto con l'ambiente della Foresta e la natura ed in coerenza con le tradizioni e la cultura delle comunità locali.

Lo schema di contratto di concessione contenente le principali clausole relative alla conduzione delle strutture sono riportati nell'allegato "A" consultabile e liberamente scaricabile sul sito web dell'Ente all'indirizzo internet <http://www.sardegnaambiente.it/foreste/enteforeste/bandi/>. Le clausole contrattuali potranno essere oggetto di negoziazione con gli aspiranti concessionari. Ai fini della scelta del concessionario, della durata contrattuale e dell'eventuale onerosità del contratto si terrà conto degli utilizzi della struttura, dei servizi da rendersi e degli investimenti finanziari da parte del concessionario. Costituirà requisito di precedenza la possibilità del soggetto candidato di gestire più strutture ricadenti all'interno di uno stesso distretto forestale.

I soggetti interessati alla concessione e conduzione di una o più strutture tra quelle sopra elencate dovranno far pervenire la propria candidatura mediante una lettera di "manifestazione di interesse" accompagnata da una relazione con la descrizione delle attività svolte e delle eventuali esperienze maturate in attività di settore, nonché degli obiettivi generali che il soggetto si prefigge con la gestione delle strutture.

La candidatura dovrà pervenire entro la data del 01.12.2008 al seguente indirizzo: Ente Foreste della Sardegna – Direzione Generale - Viale Luigi Merello n. 86 09123 Cagliari.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti presso i nostri uffici di viale Merello n. 86 in Cagliari

Il Direttore Generale

Graziano Nudda