

**I-Cagliari: Servizi di ingegneria integrati**

**2006/S 241-257975**

**BANDO DI CONCORSO DI PROGETTAZIONE**

Il presente concorso è disciplinato dalla: direttiva 2004/18/CE

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE/ENTE AGGIUDICATORE**

**I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:**

Ente Foreste della Sardegna, viale Luigi Merello 86, All'attenzione di: Servizio Tecnico e della Prevenzione, I-09123 Cagliari. Tel. 07 02 79 91. E-mail: [mmerella@enteforestesardegna.it](mailto:mmerella@enteforestesardegna.it). Fax 07 02 79 92 07.

**Indirizzo(i) internet:**

[www.sardegnaforeste.it](http://www.sardegnaforeste.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**Un'ulteriore documentazione è disponibile presso:** I punti di contatto sopra indicati.

**I progetti o le domande di partecipazione vanno inviati a:** I punti di contatto sopra indicati.

**I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**

Autorità regionale o locale.

**I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE:**

**SEZIONE II: OGGETTO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE/DESCRIZIONE DEL PROGETTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Denominazione conferita al concorso di progettazione/progetto dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:**

Concorso di progettazione "Ristrutturazione ed adeguamento delle strutture e realizzazione degli impianti tecnologici nel complesso aziendale "Campulongu" Loc. Massama - Oristano".

**II.1.2) Breve descrizione:**

Concorso di progettazione a procedura ristretta, in un'unica fase in forma anonima, con livello di approfondimento pari ad un progetto preliminare relativo ad interventi nel complesso di fabbricati sede del Servizio Territoriale di Oristano dell'Ente Foreste della Sardegna.

**II.1.3) CPV (vocabolario comune per gli appalti):**

74240000.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) CRITERI PER LA SELEZIONE DEI PARTECIPANTI:**

Per la selezione dei candidati, la Commissione aggiudicatrice, in base della documentazione presentata, terrà conto di:

a) opere e progetti presentati;

b) idee innovative nel campo specifico oggetto del concorso;

c) congruenza, qualità, complementarità ed adeguatezza delle competenze disciplinari e professionali in rapporto al tema progettuale, nella composizione dei raggruppamenti creati anche ad hoc dai concorrenti.

CAuse di esclusione: fatto salvo quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 51 del D.P.R. 554/1999, non è altresì consentita la partecipazione:

- agli amministratori, i consiglieri, i dipendenti e coloro che hanno rapporti di lavoro coordinato continuativo con l'Ente aggiudicatore;

- ai coniugi, parenti ed affini fino al 3° grado compreso, dei membri di cui al punto precedente;

- a coloro che hanno rapporto di lavoro dipendente, con Enti, Istituzioni o amministrazioni pubbliche, salvo specifica autorizzazione, che dovrà essere allegata alla richiesta di partecipazione.

Per la stesura della progettazione i candidati in forma singola o raggruppata possono avvalersi di consulenti esterni, tuttavia, a pena di esclusione dal concorso, più candidati non potranno avvalersi del medesimo consulente.

**III.2) LA PARTECIPAZIONE È RISERVATA AD UNA PARTICOLARE PROFESSIONE:**

Sì.

Tutti i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d, e, f, g, h, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

**SEZIONE IV: PROCEDURA**

**IV.1) TIPO DI CONCORSO:**

Procedura ristretta.

Numero previsto di partecipanti: 10.

**IV.2) NOMINATIVI DEI PARTECIPANTI GIÀ SELEZIONATI:**

**IV.3) CRITERI DA APPLICARE ALLA VALUTAZIONE DEI PROGETTI:**

a) Caratterizzazione architettonica, edilizia, ambientale e funzionale - max Punti (30)

b) Tecnologie costruttive e impiantistiche adottate ed eventuale utilizzazione di soluzioni innovative che permettano il contenimento dei consumi energetici, l'isolamento dal rumore e la riduzione dei costi di gestione e manutenzione - max Punti (30)

c) Sconto in percentuale sugli onorari per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e contabilità, sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, e spese generali, rispetto al valore determinato applicando il D.M. 04/04/2001 - max Punti (20)

d) Attendibilità della proposta economica, da intendersi come migliore sviluppo della valutazione del costo dell'opera, valutata con riferimento agli interventi specificati nel capitolato tecnico allegato alla lettera d'invito ai concorrenti selezionati - max Punti (15)

e) Riduzione dei tempi necessari per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, rispetto al tempo massimo di 120 giorni dalla data di stipula della convenzione, stabilito dall'art. 18 del disciplinare - max Punti (5).

**IV.4) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.4.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:**

Determinazione del Servizio Tecnico e della Prevenzione n. 134 del 02.10.2006.

**IV.4.2) Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 2.2.2007.

**IV.4.3) Termine per il ricevimento dei progetti o delle domande di partecipazione:**

3.2.2007 - 12:00.

**IV.4.4) Data di spedizione degli inviti a partecipare ai candidati prescelti:**

5.3.2007.

**IV.4.5) Lingue utilizzabili per la presentazione dei progetti o delle domande di partecipazione:**

Italiano.

**IV.5) PREMI E COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**IV.5.1) Attribuzione di premi:**

Sì.

Numero e valore dei premi da attribuire: N. 3 (tre) premi per un valore complessivo pari a 17 000,00 EUR come di seguito ripartiti:

1) primo classificato: 10 000,00 EUR ed affidamento degli incarichi di cui all'art. 18 del disciplinare;

2) secondo classificato: 4 000,00 EUR

3) terzo classificato: 3 000,00 EUR

Opzioni: Qualora, a giudizio insindacabile della Commissione Giudicatrice, non vi siano, tra quelli in concorso, progetti ritenuti idonei e pienamente soddisfacenti, il Concorso potrà concludersi anche senza graduatoria di merito, né vincitore. In tal caso la Commissione Giudicatrice, potrà proporre l'assegnazione di una quota "del monte premi e rimborsi", fino ai due terzi del suo ammontare, da dividere in parti eguali tra i progetti ritenuti, dalla Commissione Giudicatrice medesima, meritevoli di riconoscimento. In tal caso non verrà stipulata alcuna convenzione di incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza, degli interventi messi a concorso.

**IV.5.2) Particolari relativi agli importi pagabili a tutti i partecipanti:**

Nessuno.

**IV.5.3) Appalti successivi:**

Sì. Qualsiasi appalto di servizi successivo al concorso sarà aggiudicato al vincitore o ad uno dei vincitori del concorso.

**IV.5.4) La decisione della commissione giudicatrice è vincolante per l'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:**

Sì.

**IV.5.5) Nomi dei componenti della commissione giudicatrice selezionati:**

1. La Commissione giudicatrice verrà nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle domande di partecipazione da parte dei candidati.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) CONCORSO DI PROGETTAZIONE CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**

No.

**VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

Luogo di esecuzione: Comune di Oristano, località Massama, S.P. n. 9 (Massama - Zeddiani)

Codice NUTS: ITG23

Categoria del servizio: 12

Bando non obbligatorio: No.

Informazioni supplementari: Responsabile del procedimento: Ing. Mauro Merella

Sono allegati al presente bando per costituirne parte integrante i seguenti atti di gara:

1) Disciplinare; 2) autocertificazione, redatta secondo lo schema di cui al modello allegato A; 3) dichiarazione, redatta secondo lo schema di cui al modello allegato B, da presentare in caso di raggruppamento temporaneo di professionisti o altra forma associata; 4) dichiarazione, redatta secondo lo schema di cui al modello allegato C, da presentare nel caso in cui il candidato intenda avvalersi di consulenti.

I predetti documenti potranno essere ritirati a cura dei candidati presso l'indirizzo di cui al punto I.1, ovvero direttamente scaricati dall'apposita sezione "bandi e gare" del sito internet dell'Ente "[www.sardeгнаforeste.it](http://www.sardeгнаforeste.it)"  
Ai dieci concorrenti selezionati, verrà inviata nei termini stabiliti dal bando, la lettera d'invito cui saranno allegati, per costituirne parte integrante, i seguenti atti di gara:

- 1) Capitolato tecnico; 2) Documento Preliminare alla Progettazione; 3) Planimetria C.T.R. del complesso aziendale; 4) Aerofotogrammetria; 5) Planimetrie ingombri planovolumetrici; 6) Planimetrie dei fabbricati oggetto della progettazione; 7) Planimetrie catastali; 8) Documentazione fotografica; 9) Documentazione amministrativa.

VI.3) **PROCEDURE DI RICORSO**

VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

VI.3.2) **Presentazione di ricorso:**

VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

VI.4) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

15.12.2006.