



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Lanusei

**DETERMINAZIONE N. 446 DEL 18/11/2014**

**Oggetto:** Determina di approvazione del progetto esecutivo inerente i lavori di realizzazione del fabbricato di servizio e di un deposito ricovero mezzi, nel C.F. Su Marmuri, Comune di Ulassai.

**Il S. Direttore del Servizio Territoriale**

- VISTA La Legge Regionale 9 giugno 1999, n°24, che istituisce l'Ente Foreste della Sardegna;
- VISTA La Legge Regionale 15 maggio 1995, n°14;
- VISTA La Legge Regionale 23 agosto 1995, n°20;
- VISTA La Legge Regionale 13 novembre 1998, n°31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;
- VISTA La deliberazione adottata dal CDA dell'Ente Foreste della Sardegna n°27 in data 01/03/2011 con la quale si nomina il Dr. Salvatore Mele Sostituto Direttore del Servizio Territoriale di Lanusei;
- CONSIDERATO Che al suddetto Direttore del servizio competono i poteri di cui all'art. 23 e 25 della Legge Regionale 13 Novembre 1998, n°31 e al regolamento organizzativo e modifica della pianta organica dirigenziale dell'Ente Foreste della Sardegna, approvato con deliberazione;
- VISTO Il Decreto n°124 del 29/10/2014 con il quale il Prof. Giuseppe Pulina è stato nominato commissario straordinario dell'Ente Foreste della Sardegna, per le motivazioni formulate nella deliberazione della Giunta Regionale 43/30 del 28 Ottobre 2014;
- VISTA La determinazione del Direttore Generale dell'Ente Foreste della Sardegna n°16 in data 10/03/2011 con la quale si nomina il Dr. Salvatore Mele Sostituto Direttore del Servizio Territoriale di Lanusei;
- VISTA La Legge Regionale 31 Dicembre 1999, n°28;
- VISTA La Legge Regionale 18 Luglio 2000, n°13;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Lanusei

DETERMINAZIONE N. 446

DEL 18/11/2014

- VISTO Il parere favorevole dell'Ufficio Tutela del paesaggio di Nuoro e dell'Ogliastra con Determinazione n° 2462 del 16/07/2013;
- VISTO Il parere favorevole del Servizio del Genio Civile di Nuoro con Determinazione n° 20007/637 del 10/06/2014;
- VISTA L'autorizzazione edilizia n°3 del 07/08/2014, rilasciata dal Comune di Ulassai;
- VISTI Gli elaborati progettuali del progetto esecutivo, a firma del dell'Ing. Martino Pisanu, composti da;
- All. A Relazione tecnica.
  - All. B Analisi dei prezzi.
  - All. C Elenco dei prezzi.
  - All. D1 Computo Metrico Estimativo.
  - All. D2 Costi della sicurezza.
  - All. E Quadro economico.
  - All. F1 Capitolato speciale d'appalto.
  - All. F2 Disciplinare tecnico.
  - All. G Cronoprogramma.
  - All. H1 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Manuale d'uso.
  - All. H2 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Manuale di manutenzione.
  - All. H 3.1 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Manuale di manutenzione sottoprogramma prestazioni.
  - All. 3.2 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Manuale di manutenzione sottoprogramma dei controlli.
  - All. H 3.3 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Manuale di manutenzione interventi.
  - All.I.1 Piano di sicurezza e coordinamento generale.
  - All.I. 2 Piano di sicurezza e coordinamento fasi di lavoro.
  - All. I.3 Analisi e valutazione dei rischi.
  - Tav. 1 Carta I.G.M. - Stralcio P.P.R. – Corografia – Planimetria Catastale - Planimetria Generale - Immagine satellitare.
  - Tav. 2 Fabbricato di servizio - Piante – Prospetti e Sezioni.
  - Tav. 3 Simulazione Fotografica.
  - Tav. 4.1 Piano Quotato.



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Lanusei

DETERMINAZIONE N. 446

DEL 18/11/2014

- Tav. 5 Planimetria degli assetti vegetazionali.
- Tav. 6 Particolari costruttivi - Sezione tipo stradello d'accesso.
- Tav. 7 Pianta fondazione – Sfilato ferro.

VISTO Il quadro economico del primo e del secondo stralcio del progetto esecutivo come da tabella;

ENTE FORESTE - Realizzazione di un fabbricato di servizio e di un deposito ricovero mezzi, nel c.f. "Su Marmuri" , agro del comune di Ulassai. - Primo Stralcio -					
Progetto Esecutivo					
Descrizione delle opere	cl	ctg	misura	corpo	totale parziale    totale complessivo
Opere edili di edifici industriali ed edifici rurali di importanza maggiore.	I c		€ 138 539,84	+ € 34 794,01	= € 173 333,85
totale			€ 138 539,84	€ 34 794,01	€ 173 333,85
costi per la sicurezza				+ € 2 486,30	= € 2 486,30
totale importo delle opere					€ 175 820,15
Totale costi per la sicurezza non soggetti a ribasso					€ 2 486,30
Importo oggetto di ribasso			€ 175 820,15	- € 2 486,30	= € 173 333,85
Importi per la sicurezza					€ 2 486,30
Totale importo netto compresi oneri sicurezza			€ 173 333,85	+ € 2 486,30	= € 175 820,15
direzione lavori				€ 7 219,15	
misura e contabilità				€ 2 361,41	
totale parziale					€ 9 580,57
certificato di regolare esecuzione				€ 332,52	
totale parziale					€ 332,52
coord.sic. in fase di esec.				€ 4 877,81	
totale parziale					€ 4 877,81
Totale complessivo					€ 14 790,89
Contributo incassata			4,00% *	€ 14 790,89	= € 591,64
Totale					€ 15 382,53
Altre spese tecniche (Responsabile del procedimento, collaudatori, assistenza RUP)			1,28% *	€ 175 820,15	= € 2 250,50
Accantonamento per accordo bonario			3,00% *	€ 175 820,15	= € 5 274,60
Totale accantonamenti					€ 7 525,10
IVA su opere			10,00% *	€ 175 820,15	= € 17 582,02
IVA su onorari			22,00% *	€ 15 382,53	= € 3 384,16
Totale IVA					€ 20 966,17
Cifra a disposizione per imprevisti			0,17% *	€ 175 820,15	= € 306,05
Totale quadro economico					€ 220 000,00



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Lanusei

DETERMINAZIONE N. 446

DEL 18/11/2014

ENTE FORESTE - Realizzazione di un fabbricato di servizio e di un deposito ricovero mezzi, nel c.f. "Su Marmuri" , agro del comune di Ulassai. - Secondo Stralcio -						
Progetto Esecutivo						
Descrizione delle opere	cl	ctg	misura	corpo	totale parziale	totale complessivo
Opere edili di edifici industriali ed edifici rurali di importanza maggiore.	I	c	€ 68 894,35	+ € 24 594,85	= € 93 489,20	
totale			€ 68 894,35	€ 24 594,85	€ 93 489,20	
costi per la sicurezza				+ € 2 138,50	= € 2 138,50	
totale importo delle opere						€ 95 627,70
Totale costi per la sicurezza non soggetti a ribasso					€ 2 138,50	
Importo oggetto di ribasso			€ 95 627,70	- € 2 138,50	= € 93 489,20	
Importi per la sicurezza					€ 2 138,50	
Totale importo netto compresi oneri sicurezza			€ 93 489,20	+ € 2 138,50	=	€ 95 627,70
direzione lavori				€ 4 665,54		
misura e contabilità				€ 1 377,53		
totale parziale					€ 6 043,07	
certificato di regolare esecuzione				€ 247,36		
totale parziale					€ 247,36	
coord.sic. in fase di esec.				€ 3 152,39		
totale parziale					€ 3 152,39	
Totale complessivo					€ 9 442,83	
Contributo inarcassa			4,00% *	€ 9 442,83	= € 377,71	
Totale						€ 9 820,54
Altre spese tecniche (Responsabile del procedimento, collaudatori, assistenza RUP)			1,28% *	€ 95 627,70	= € 1 224,03	
Accantonamento per accordo bonario			3,00% *	€ 95 627,70	= € 2 868,83	
Totale accantonamenti						€ 4 092,87
IVA su opere			10,00% *	€ 95 627,70	= € 9 562,77	
IVA su onorari			22,00% *	€ 9 820,54	= € 2 160,52	
Totale IVA						€ 11 723,29
Cifra a disposizione per imprevisti			0,77% *	€ 95 627,70	= € 735,61	
Totale quadro economico						€ 122 000,00

ACCERTATA La completezza della documentazione di cui gli art. 33 – 43 del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n° 207, regolamento ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163.

RITENUTO Di dover disporre pertanto l'approvazione del progetto esecutivo;



## DETERMINA

- ART. 1
- Si approva il progetto esecutivo inerente i lavori realizzazione del fabbricato di servizio e di deposito ricovero mezzi, nel C.F. Su Marmuri, Comune di Ulassai, redatto dall'Ing. Martino Pisanu, composto integralmente dai seguenti elaborati;
- All. A Relazione tecnica.
  - All. B Analisi dei prezzi.
  - All. C Elenco dei prezzi.
  - All. D1 Computo Metrico Estimativo.
  - All. D2 Costi della sicurezza.
  - All. E Quadro economico.
  - All. F1 Capitolato speciale d'appalto.
  - All. F2 Disciplinare tecnico.
  - All. G Cronoprogramma.
  - All. H1 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Manuale d'uso.
  - All. H2 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Manuale di manutenzione.
  - All. H 3.1 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Manuale di manutenzione sottoprogramma prestazioni.
  - All. 3.2 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Manuale di manutenzione sottoprogramma dei controlli.
  - All. H 3.3 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Manuale di manutenzione interventi.
  - All.I.1 Piano di sicurezza e coordinamento generale.
  - All.I. 2 Piano di sicurezza e coordinamento fasi di lavoro.
  - All. I.3 Analisi e valutazione dei rischi.
  - Tav. 1 Carta I.G.M. - Stralcio P.P.R. – Corografia – Planimetria Catastale - Planimetria Generale - Immagine satellitare.
  - Tav. 2 Fabbricato di servizio - Piante – Prospetti e Sezioni.
  - Tav. 3 Simulazione Fotografica.
  - Tav. 4.1 Piano Quotato.
  - Tav. 5 Planimetria degli assetti vegetazionali.
  - Tav. 6 Particolari costruttivi - Sezione tipo stradello d'accesso.
  - Tav. 7 Pianta fondazione – Sfilato ferro.



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Lanusei

DETERMINAZIONE N. 446

DEL 18/11/2014

ART. 2 Di approvare il relativo quadro economico riassunto come da tabella Segue;

ENTE FORESTE - Realizzazione di un fabbricato di servizio e di un deposito ricovero mezzi, nel c.f. "Su Marmuri", agro del comune di Ulassai. - Primo Stralcio -					
Progetto Esecutivo					
Descrizione delle opere	cl	ctg	misura	corpo	totale parziale    totale complessivo
Opere edili di edifici industriali ed edifici rurali di importanza maggiore.	I	c	€ 138 539,84	+ € 34 794,01	= € 173 333,85
totale			€ 138 539,84	€ 34 794,01	€ 173 333,85
costi per la sicurezza				+ € 2 486,30	= € 2 486,30
totale importo delle opere					€ 175 820,15
Totale costi per la sicurezza non soggetti a ribasso					€ 2 486,30
Importo oggetto di ribasso			€ 175 820,15	- € 2 486,30	= € 173 333,85
Importi per la sicurezza					€ 2 486,30
Totale importo netto compresi oneri sicurezza			€ 173 333,85	+ € 2 486,30	= € 175 820,15
direzione lavori				€ 7 219,15	
misura e contabilità				€ 2 361,41	
totale parziale					€ 9 580,57
certificato di regolare esecuzione				€ 332,52	
totale parziale					€ 332,52
coord.sic. in fase di esec.				€ 4 877,81	
totale parziale					€ 4 877,81
Totale complessivo					€ 14 790,89
Contributo inarcassa			4,00% * € 14 790,89	= € 591,64	
Totale					€ 15 382,53
Altre spese tecniche (Responsabile del procedimento, collaudatori, assistenza RUP)			1,28% * € 175 820,15	= € 2 250,50	
Accantonamento per accordo bonario			3,00% * € 175 820,15	= € 5 274,60	
Totale accantonamenti					€ 7 525,10
IVA su opere			10,00% * € 175 820,15	= € 17 582,02	
IVA su onorari			22,00% * € 15 382,53	= € 3 384,16	
Totale IVA					€ 20 966,17
Cifra a disposizione per imprevisti			0,17% * € 175 820,15	= € 306,05	
Totale quadro economico					€ 220 000,00



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Lanusei

DETERMINAZIONE N. 446

DEL 18/11/2014

ENTE FORESTE - Realizzazione di un fabbricato di servizio e di un deposito ricovero mezzi, nel c.f. "Su Marmuri" , agro del comune di Ulassai. - Secondo Stralcio -						
Progetto Esecutivo						
Descrizione delle opere	cl	ctg	misura	corpo	totale parziale	totale complessivo
Opere edili di edifici industriali ed edifici rurali di importanza maggiore.	I	c	€ 68 894,35	+ € 24 594,85	= € 93 489,20	
totale			€ 68 894,35	€ 24 594,85	€ 93 489,20	
costi per la sicurezza				+ € 2 138,50	= € 2 138,50	
totale importo delle opere						€ 95 627,70
Totale costi per la sicurezza non soggetti a ribasso					€ 2 138,50	
Importo oggetto di ribasso			€ 95 627,70	- € 2 138,50	= € 93 489,20	
Importi per la sicurezza					€ 2 138,50	
Totale importo netto compresi oneri sicurezza			€ 93 489,20	+ € 2 138,50	=	€ 95 627,70
direzione lavori				€ 4 665,54		
misura e contabilità				€ 1 377,53		
totale parziale					€ 6 043,07	
certificato di regolare esecuzione				€ 247,36		
totale parziale					€ 247,36	
coord.sic. in fase di esec.				€ 3 152,39		
totale parziale					€ 3 152,39	
Totale complessivo					€ 9 442,83	
Contributo inarcassa			4,00% *	€ 9 442,83	= € 377,71	
Totale						€ 9 820,54
Altre spese tecniche (Responsabile del procedimento, collaudatori, assistenza RUP)			1,28% *	€ 95 627,70	= € 1 224,03	
Accantonamento per accordo bonario			3,00% *	€ 95 627,70	= € 2 868,83	
Totale accantonamenti						€ 4 092,87
IVA su opere			10,00% *	€ 95 627,70	= € 9 562,77	
IVA su onorari			22,00% *	€ 9 820,54	= € 2 160,52	
Totale IVA						€ 11 723,29
Cifra a disposizione per imprevisti			0,77% *	€ 95 627,70	= € 735,61	
Totale quadro economico						€ 122 000,00

La presente Determina è trasmessa al Commissario Straordinario ai sensi dell'art. n°21, comma 8 della L.R. n°31/98.

IL S. DIRETTORE DEL SERVIZIO  
(Dott. Salvatore Mele)